



## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „smlouva“) na základě výsledku řízení o zadání veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Hvožd'any  
se sídlem: Hvožd'any 80, PSČ: 262 44  
zastoupené ve věcech smluvních: Markéta Balková, starostka  
zastoupené ve technických: .....  
IČ: 002 42 292  
bankovní spojení: CNB  
č. ú.: 94-6912211 / 0710  
(dále jen „objednatel“ na straně jedné )

a

Zhotovitel: STAFIS-KT s.r.o.,  
podnikatel  
Zapsáno v OR, vedeného KS v Plzni, oddíl C, vložka 9622  
se sídlem: Pačejov – nádraží 74, 341 01 Horažďovice  
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Libor Smolík  
zastoupené ve věcech technických: Milan Běloch  
IČ: 25219090  
DIČ: CZ25219090  
bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s.  
č. ú.: 4407003359/0800  
(dále jen „zhotovitel“ na Straně druhé)

### II. Předmět smlouvy a místo plnění

2.1. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:

- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky výzvy a zadávací dokumentace veřejné zakázky
- prověřil místní podmínky na staveništi
- nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele
- akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám
- všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen



- neshledal vady na objednatelům předané projektové dokumentaci stavby a jím zajištěném výkazu výměr.

2.2. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají.

2.3. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo uvedené v čl. 2.4, řádně, včas a ve vzorné kvalitě, včetně všech objednatelům případně požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

2.4. Dílem je stavba „**Klubové centrum Hvoždany zázemí pro sociální služby**“.

Podrobnosti provedení díla jsou uvedeny v projektové dokumentaci k zadání stavby a ve výkazu výměr.

2.5. Smluvní podklady specifikující předmět a provádění díla jsou následující podklady:

2.5.1. Projektová dokumentace zpracovaná v souladu platnou legislativou společností KOMBATECH s.r.o., se sídlem Jeremenkova 763/88, Praha 4, IČO: 276 01 684

Dokumentace byla předána jako součástí zadávacích podmínek.

2.5.2. Položkový rozpočet vypracovaný na základě slepého Výkazu výměr

2.6. Zhotovitel provedl zadávací dokumentaci, výkaz výměr a v případě, že by zjistil chybějící práce či dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy, zavazuje se o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele.

2.7. Dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební a projektové práce, zajištění nezbytných povolení k provedení díla a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek, revizí a zkoušek, a to za podmínek, které upravuje tato smlouva. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště.

2.8. Místo plnění:

Realizace díla bude probíhat v Hvoždany čp 16, k.ú. Hvoždany, č.p. st.9/1. Rozsah staveniště a podmínky jeho užívání budou stanoveny v zápise o jeho předání a převzetí.

### III. Čas plnění díla

3.1. Termíny plnění díla:

|                                                                  |                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Doba předání a převzetí staveniště:                              | 11/2018                                                                                                                                      |
| Zahájení provádění díla:                                         | 11/2018                                                                                                                                      |
| Dokončení díla:                                                  | nejpozději 04/2019                                                                                                                           |
| Lhůta pro předání a převzetí díla:                               | nejpozději 04/2019                                                                                                                           |
| Počátek běhu záruční lhůty:                                      | Záruční lhůta začíná běžet dnem předání díla a předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu. Délka záruční doby viz čl. IX. smlouvy |
| Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště: | viz článek 7.7. této smlouvy                                                                                                                 |

### IV. Cena díla



4.1. Cena za celé řádně provedené a předané dílo dle této smlouvy, je stanovena mezi smluvními stranami jako cena ujednaná odkazem na rozpočet (výkaz výměr), který je součástí smlouvy podle §2620 Občanského zákoníku.

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná na základě položkového rozpočtu (výkazu výměr), který je nedílnou součástí a přílohou Smlouvy o dílo. Cena zahrnuje náklady na zařízení staveniště, dopravně inženýrské opatření (dále jen „DIO“), dodávku elektřiny, příp. tepla, vodu, stočné, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkového, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných (normami, případně vyhláškami stanovených) zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, jakož i na zkoušky prokazující plnění normových hodnot a i jakékoli další výdaje, potřebné pro realizaci zakázky. Součástí ceny je i zajištění všech dokladů, které je zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení a předvedení funkčnosti díla.

4.2. Cena za provedení díla dle článku II. ve smyslu odstavce 4.1. této smlouvy činí:

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Cena bez DPH    | 2 201 358,83,- Kč. |
| DPH             | 462 285,35,- Kč.   |
| Cena včetně DPH | 2 663 644,18,- Kč. |

4.3. Případné změny a rozšíření díla budou oceněny dle položek z položkového rozpočtu. Ostatní položky, které nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, budou oceněny do výše maximálně směrných cen podle cenové soustavy společnosti ÚRS PRAHA, a.s., platných ke dni realizace předmětného plnění, které budou sníženy o 10%. Položky, které nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu ani v ceníkové soustavě společnosti ÚRS PRAHA, a.s., budou oceněny na základě dohody smluvních stran ve výši odpovídající obvyklé ceně. Případné změny schvaluje objednatel a dále v souladu s ustanovením článku 13.2. této smlouvy. Úhradu za vícepráce lze po objednateli ze strany zhotovitele požadovat jen tehdy, nastanou-li mimořádné nepředvídatelné okolnosti, které dokončení díla podstatně ztěžují a po odsouhlasení víceprací objednatel.

4.4. Práce, které nebudou oproti projektové dokumentaci prováděny, budou oceněny podle položkového rozpočtu a budou odečteny z ceny díla včetně příslušných specifikací a přírážek.

## V. Způsob úhrady ceny a platební podmínky

### 5.1. Cena díla

Cena díla je cena smluvní a je neměnná po celou dobu realizace díla a lze ji překročit v souvislosti se změnou daňových či jiných zákonných předpisů přímo souvisejících s předmětem plnění nebo za jiných podmínek stanovených v této smlouvě.

### 5.2. Bankovní záruka

Objednatel bankovní záruky nepožaduje.

### 5.3. Vyúčtování

Účtování zakázky bude probíhat 1 x měsíčně formou faktury– daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené zhotovitelem po dokončení díla, a to na základě skutečně provedených prací, se splatností 30 dní od data jejího předání objednateli. Vyúčtování musí být písemně odsouhlaseno technickým dozorem stavebníka (TDS), jinak fakturu není povinen objednatel zhotoviteli proplatit. To neplatí pro případ bezdůvodného odepření odsouhlasení vyúčtování ze strany TDS.

### 5.4. Náležitosti faktur



Účetní doklady budou adresovány na objednavatele a budou mít náležitosti podle příslušných daňových předpisů, tzn. zejména:

- označení účetního dokladu - faktury a její číslo
- název a sídlo zhotovitele
- název a sídlo objednatele
- bankovní spojení zhotovitele a objednatele
- IČO a DIČ zhotovitele a objednatele
- předmět smlouvy (název a č. stavby)
- cenu díla, fakturovanou částku bez DPH a přílohy
- datum zdanitelného plnění a datum splatnosti
- razítko a podpis zhotovitele
- údaj, kdy bylo vyúčtování odsouhlaseno TDS
- příloha – rozpočet fakturované části stavby s procentuelním plněním jednotlivých položek.
- Faktura musí být označena číslem projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_072/0008096

Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. Před odesláním k proplacení je zhotovitel povinen předložit fakturu k potvrzení technickému dozoru stavby a objednateli!

Lhůta splatnosti všech řádně vyúčtovaných pohledávek za odvedené dílo činí 30 dnů od doručení faktury objednateli.

## **VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

6.1. Veškeré komponenty a materiály, které neodpovídají standardům uvedeným v zadávací dokumentaci i změny oproti Projektové dokumentaci, může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení zástupcem autorského a technického dozoru stavebníka a objednatele samotného.

6.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště do dne předání a převzetí stavby stavební deník s podrobnými denními informacemi o postupu stavby, který bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný oběma stranám a případně kontrolním orgánům.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně v každé fázi jeho provádění.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smluvní povinnosti za strany zhotovitele a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad se zadávací dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.

6.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.





6.4. Zhotovitel je povinen na svoje náklady neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde činností zhotovitele.

6.5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany Životního prostředí, zejména nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

6.6. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele nebo jím předaných podkladů je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů či jím předaných podkladů objednatele písemně upozornit. Zhotovitel má právo požadovat, aby objednatel, pokud na svých pokynech trvá nebo výslovně požaduje, aby bylo postupováno podle jím poskytnutých podkladů, které zhotovitel považuje za nevhodné, dal svůj pokyn v písemné formě. Pokud objednatel na prokazatelně uvedeném (písemně) pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu nebo použitím chybného podkladu uhradit.

6.7. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel doklady o jakosti materiálů (dle zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění a dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb.) použitých pro zakrývané práce.

V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby (díla) a znemožnění jejich budoucí kontroly, vyzve zhotovitel zástupce objednatele, TDS a autorský dozor ke kontrole a předloží ke kontrole zakrývaných prací zástupci objednatele dokumenty týkající se těchto částí díla, a to před jejich zakrytím. Objednatel je povinen na písemnou výzvu, která musí být zhotovitelem doručena objednateli nejméně 3 dny předem (před předpokládaným zakrytím), podat vyjádření zápisem do stavebního deníku, nejpozději do 48 hod od výzvy. Pokud tak zhotovitel neučiní, může objednatel požadovat odkrytí již ukončené části prací. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití v uvedené lhůtě do stavebního deníku, je zhotovitel oprávněn tyto materiály použít a práce provést.

6.8. Plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín.

6.9. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny a to minimálně 1 x za dva týdny. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se, v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů (KD) zajišťuje technický dozor objednatele číslovaným zápisem z KD a stávají se nedílnými přílohami stavebního deníku.

Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy. Veškeré změny, oboustranně odsouhlasené oproti schválené a předané zadávací dokumentaci, budou evidovány v průběhu stavby změnovými listy.

Objednatel má právo svolávat mimořádné kontrolní dny podle potřeby a zhotovitel je povinen se jich zúčastnit.

6.10. Zhotovitel při provádění výše uvedených stavebních prací bude dodržovat nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

6.11. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.

6.12. Zhotovitel je povinen při podpisu této smlouvy předložit objednateli pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli a třetím osobám, a to ve výši min. 5 mil. Kč. Tato pojistná smlouva musí být



platná po celou dobu plnění díla. V případě, že zhotovitel pojistnou smlouvu nepředloží, pozmění, či pojistná smlouva zanikne, má objednatel právo tuto smlouvu nepodepsat či od této smlouvy odstoupit.

## VII. Předávání a přejímání prací

7.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho dokončením, předvedením způsobilosti díla ke sjednanému účelu a protokolárním převzetím předmětu díla objednatelem. Dílo se považuje za dokončené, bylo-li provedeno v požadovaném rozsahu, bez zjevných vad a nedodělků, je provozuschopné a s vlastnostmi předepsanými v zadávací dokumentaci. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň 24 hodin předem.

7.2. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:

- Identifikační údaje o díle i jeho částí
- Zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí
- Případnou dohodu o slevě z ceny
- Soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění
- Stavební deník
- Soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze.

7.3. Součástí závazku dle čl. II. této smlouvy je dále zkompletované předání:

7.3.1. dokumentace skutečného provedení díla včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace

7.3.2. kompletní výchozí revize a zkoušky

7.3.3. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění a nařízení vlády 163/2002 Sb., v platném znění

7.3.4. kopie platných záručních listů s identifikací (označení materiálů a výrobků)

Vše bude předáno ve 4 přehledných kompletních složkách s podrobným soupisem všech dokladů požadovaných stavebním úřadem, platnými zákony a příslušnými vyhláškami.

7.4. V případě převzetí díla s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání bezpečnému užívání (ve smyslu závěru posouzení tohoto stavu TDI), budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny termíny jejich odstranění, resp. úplného dokončení díla. Nesplnění těchto termínů podléhá sankcím dle ustanovení bodu 10.3. této smlouvy o dílo.

7.5. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.6. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.

7.7. V den předání a převzetí dokončeného díla objednatelem (bez vad a nedodělků), zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště a předá ho objednateli, o čemž bude v předávacím protokolu zápis. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené



na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné zadávací dokumentace. Není-li v zadávací dokumentaci určeno, pak do stavu původního. Pokud bude dílo převzato s drobnými vadami nebo nedodělkami, odstraní zhotovitel zařízení staveniště a vyklidí staveniště v poslední den lhůty pro odstranění drobných vad a nedodělků.

## **VIII. Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu**

8.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby předání díla objednateli nebezpečí škody:

- 8.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech;
- 8.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak;
- 8.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla;
- 8.1.4. na objektu specifikovaném v čl. 2.4. této smlouvy, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo je způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele;
- 8.1.5. na ostatních přílehlých objektech a pozemcích.

8.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jímž jsou zejména:

- 8.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
- 8.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru
- 8.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

8.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

8.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.

8.5. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli do 5 dnů na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

8.6. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení nacházejících se v prostoru předaného staveniště do doby navrácení staveniště objednateli dle této smlouvy a způsobené činnostmi či nečinnostmi zhotovitele na objektu a pozemcích v prostoru staveniště.

## **IX. Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady**

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, rovněž vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu 60 měsíců



(stavební část) a 24 měsíců (technologie) od předání díla (záruční doba) objednatelem bez vad a nedodělků.

9.2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů. Materiály, kompletační prvky a zařízení, které zhotovitel hodlá použít, na finální úpravu stavby, musí být před jejich dodávkou předloženy k písemnému odsouhlasení autorskému a technickému doзору objednatele. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do 2 pracovních dnů od prokazatelného doručení návrhu zhotovitelem, má se zato, že s jejich použitím souhlasí.

9.3. Případné vzniklé škody při provádění prací vinou zhotovitele odstraní zhotovitel na vlastní náklady.

9.4. Vady díla i práva ze záruky za jakost vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel (nebo jeho oprávněný zástupce) u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním).

9.5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace.

9.6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.5. tohoto článku je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu.

Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.

9.7. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část díla ukáže jako vadná nebo nedosáhne požadovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem na žádost objednatele bezplatně opravena nebo vyměněna a objednatelem prokazatelně znovu převzata

9.8. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

## **X. Smluvní pokuty**

10.1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli (zhotovitel je povinen dílo předat objednateli nejpozději do 04/2019) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý den prodlení.

10.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

10.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad nebo nedodělků je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a za každou drobnou vadu nebo nedodělek, až do doby jejich odstranění.

10.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění, případně do doby úhrady faktury dle článku IX. odst. 9.6. této smlouvy.

10.5. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené objednatelem.

10.6. Sjednáním, uplatněním nebo zaplacením jakékoliv smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému



se smluvní pokuta vztahuje. Náhradu škody může objednatel vůči zhotoviteli vymáhat v plném rozsahu samostatně a bez ohledu na smluvní pokutu. Smluvní pokuta se do náhrady škody nezapočítává.

10.7. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla souhlasí s výší smluvních pokut a považují je za přiměřené.

10.8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má zájem na provedení díla dle této smlouvy pouze za situace, kdy cena díla bude z části financována pomocí dotace. Z toho důvodu je ze strany objednatele kladen mimořádný důraz na včasné předání díla. Pokud by následkem prodlžení zhotovitele s předáním díla nastala kterákoliv z níže uvedených skutečností:

- objednateli nebude vyplacena dotace nebo její část,
  - objednatel bude povinen vrátit dotaci nebo její část,
  - objednatel bude povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně,
- uhradí zhotovitel objednateli vzniklou škodu.

## **XI. Odstoupení od smlouvy**

11.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, je-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo v případě zamítnutí insolvenčního návrhu vůči zhotoviteli pro nedostatek majetku.

11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smluvní povinnosti ze strany zhotovitele. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž zhotovitel již při uzavření smlouvy věděl nebo musel vědět, že by objednatel smlouvu neuzavřel, pokud by toto porušení předvídal. Za podstatné porušení smluvní povinnosti ze strany zhotovitele se považuje zejména, nastane-li kterákoliv z níže uvedených skutečností:

- pokud zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě, a to i přes písemné upozornění ze strany objednatele
- pokud zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality, a to i přes písemné upozornění ze strany objednatele
- pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s předáním díla
- pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s převzetím staveniště,
- pokud zhotovitel vstoupí do likvidace
- pokud zhotovitel opakovaně nedbá pokynů objednatele pro provádění předmětu díla, přestože na důsledek nedbání pokynů byl předtím písemně upozorněn,

jakož i v případě dalších skutečností, které jsou v této smlouvě označeny jako podstatné porušení smluvní povinnosti zhotovitele, ale i v jiných případech, jedná-li se o takové porušení povinnosti, o němž zhotovitel již při uzavření smlouvy věděl nebo musel vědět, že by objednatel smlouvu neuzavřel, pokud by toto porušení předvídal.

11.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se neplnění nebo podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

11.4. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 7 dnů od účinnosti odstoupení.

11.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstává v platnosti ustanovení této smlouvy uvedené v čl. VIII., IX., X. a odst. 13.5.

11.6. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen zhotovitelem zápis s náležitostmi protokolu o předání a





převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění.

11.7. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, v případě, že mu nebude poskytnuta dotace na úhradu ceny díla, a to bez jakýchkoliv sankcí.

## XII. Dalšíjednání

12.1. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní jednání jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat dle ní osobně.

12.2. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce.

12.3. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti, veškerá dokumentace, týkající se díla je předmětem obchodního tajemství objednatele a tento je považuje za důvěrné ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů. Zhotovitel bere na vědomí veřejnoprávní charakter objednatele s tím, že souhlasí se zveřejněním smluvních a obchodních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách.

12.4. Zhotovitel se podpisem této smlouvy stává podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

12.5. V případě, že v průběhu realizace dojde ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí i nový subdodavatel doložit splnění kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní subdodavatel, a to před započítáním jeho prací na zakázce.

12.6. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

12.7. V souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

12.8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude postupovat pohledávky vyplývající z této smlouvy dalším subjektům.

12.9. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit termín zahájení realizace díla nebo provádět změny harmonogramu s ohledem a v závislosti na disponibilních prostředcích pro financování díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla, či dílo přerušit nebo zcela ukončit před jeho dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nenáleží zhotoviteli vůči objednateli žádné finanční ani jiné nároky plynoucí ze zmenšení díla, jeho posunutí, přerušování nebo předčasného ukončení.

12.10. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných



orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

12.11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel dodržet.

### XIII. Závěrečná ustanovení

13.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné právní předpisy práva České republiky.

13.2. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Jakékoliv opravy textu platí jen, byly-li parafované oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jakákoliv změna této smlouvy bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění.

13.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny obsahující oznámení pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany nebo jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

13.4. Tato smlouva je sepsána v pěti identických stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel čtyři vyhotovení.

13.5. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné a jiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé smluvní strany.

13.6. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své níže uvedené podpisy.

13.7. Tato smlouva byla schválena dle § 41, odst. 1 zákona 128/2000 Sb. o obcích, zastupitelstvem obce Hvozdčany dne 3.10.2018, číslo usnesení 11/2018/02 nadpoloviční většinou hlasů členů zastupitelstva obce a to na základě radou obce řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné soutěže.

#### Přílohy

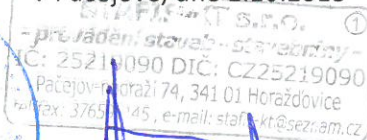
1. Harmonogram, 2. Položkový rozpočet, 3. Seznam subdodavatelů, 4. Pojistná smlouva

ve HVOZDČANECH dne 14. 11. 2018

  
za objednatele



V Pačejově, dne 1.10.2018



ZA ZHOTOVITELE  
ING. LUDěk ŠMOLÍČ  
JEŘNATEL



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 17088 Klubové centrum Hvožd'any zázemí pro sociální služby  
**Objekt:** SO 01 Zázemí pro sociální služby  
**Rozpočet:** 301 Klubové centrum

**Objednatel:** Obec Hvožd'any IČO: 00242292  
 DIČ: CZ00242292  
 26244 Hvožd'any

**Zhotovitel:** STAFIS-KT s.r.o. IČO: 25219090  
 Pačejov - nádraží 74 DIČ: CZ25219090  
 341 01 Horažďovice

| Rozpis ceny      |  |  | Celkem              |
|------------------|--|--|---------------------|
| HSV              |  |  | 1 018 836,51        |
| PSV              |  |  | 1 140 946,63        |
| MON              |  |  | 10 175,69           |
| Vedlejší náklady |  |  | 31 400,00           |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00                |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>2 201 358,83</b> |

### Rekapitulace daní

|                         |      |                  |
|-------------------------|------|------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK         |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK         |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 2 201 358,83 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | 462 285,35 CZK   |

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 2 663 644,18 CZK**

ve HVOŽD'ANECH

dne 14.11.2018

STAFIS-KT s.r.o. ①  
 - provádění staveb - stavební firma -  
 IČ: 25219090 DIČ: CZ25219090  
 Pačejov - nádraží 74, 341 01 Horažďovice  
 tel/fax: 376595143 e-mail: stafis-kt@seznam.cz

Za zhotovitele

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název                                         | Typ dílu |  |  | Celkem     | %  |
|-------|-----------------------------------------------|----------|--|--|------------|----|
| 1     | Zemní práce                                   | HSV      |  |  | 13 652,01  | 1  |
| 2     | Základy a zvláštní zakládání                  | HSV      |  |  | 13 447,84  | 1  |
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce                 | HSV      |  |  | 19 973,33  | 1  |
| 311   | Sádkartonové konstrukce                       | HSV      |  |  | 2 867,94   | 0  |
| 5     | Komunikace                                    | HSV      |  |  | 31 359,23  | 1  |
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní                        | HSV      |  |  | 45 070,49  | 2  |
| 62    | Úpravy povrchů vnější                         | HSV      |  |  | 240 663,51 | 11 |
| 63    | Podlahy a podlahové konstrukce                | HSV      |  |  | 73 570,72  | 3  |
| 64    | Výplně otvorů                                 | HSV      |  |  | 34 640,00  | 2  |
| 901   | Vybavení                                      | HSV      |  |  | 314 350,00 | 14 |
| 91    | Doplňující práce na komunikaci                | HSV      |  |  | 3 234,00   | 0  |
| 94    | Lešení a stavební výtahy                      | HSV      |  |  | 37 980,29  | 2  |
| 95    | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách  | HSV      |  |  | 8 481,60   | 0  |
| 96    | Bourání konstrukcí                            | HSV      |  |  | 16 491,97  | 1  |
| 99    | Staveništní přesun hmot                       | HSV      |  |  | 32 550,69  | 1  |
| F0710 | Podlahy                                       | HSV      |  |  | 514,58     | 0  |
| F0851 | Elektroinstalace                              | HSV      |  |  | 86 935,00  | 4  |
| F0852 | Hromosvod                                     | HSV      |  |  | 27 012,40  | 1  |
| F1110 | Demolice, bourání, poplatky za skládku, odvoz | HSV      |  |  | 5 920,00   | 0  |
| 711   | Izolace proti vodě                            | PSV      |  |  | 54 428,25  | 2  |
| 713   | Izolace tepelné                               | PSV      |  |  | 27 071,40  | 1  |
| 720   | Zdravotechnická instalace                     | PSV      |  |  | 8 280,00   | 0  |
| 721   | Vnitřní kanalizace                            | PSV      |  |  | 64 286,00  | 3  |
| 722   | Vnitřní vodovod                               | PSV      |  |  | 54 320,00  | 2  |
| 725   | Zařizovací předměty                           | PSV      |  |  | 29 317,41  | 1  |
| 728   | Vzduchotechnika                               | PSV      |  |  | 180,00     | 0  |

|             |                                 |     |  |  |              |     |
|-------------|---------------------------------|-----|--|--|--------------|-----|
| 730         | Ústřední vytápění               | PSV |  |  | 11 782,20    | 1   |
| 735         | Otopná tělesa                   | PSV |  |  | 98 492,44    | 4   |
| 762         | Konstrukce tesařské             | PSV |  |  | 30 284,57    | 1   |
| 764         | Konstrukce klempířské           | PSV |  |  | 407 187,10   | 18  |
| 765         | Krytiny tvrdé                   | PSV |  |  | 108 164,20   | 5   |
| 766         | Konstrukce truhlářské           | PSV |  |  | 18 122,11    | 1   |
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady     | PSV |  |  | 61 831,83    | 3   |
| 776         | Podlahy povlakové               | PSV |  |  | 71 922,93    | 3   |
| 781         | Obklady keramické               | PSV |  |  | 78 711,12    | 4   |
| 783         | Nátěry                          | PSV |  |  | 8 718,99     | 0   |
| 784         | Malby                           | PSV |  |  | 7 846,08     | 0   |
| M46         | Zemní práce při montážích       | MON |  |  | 6 735,69     | 0   |
| M57         | Technické vybavení budov        | MON |  |  | 3 440,00     | 0   |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU |  |  | 10 120,91    | 0   |
| VN          | Vedlejší náklady                | VN  |  |  | 31 400,00    | 1   |
| Cena celkem |                                 |     |  |  | 2 201 358,83 | 100 |



## Položkový rozpočet

|    |       |                                                     |
|----|-------|-----------------------------------------------------|
| S: | 17088 | Klubové centrum Hvoždany zázemí pro sociální služby |
| O: | SO 01 | Zázemí pro sociální služby                          |
| R: | 301   | Klubové centrum                                     |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                             | MJ  | množství  | cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 1</b>   |               | <b>Zemní práce</b>                                                                                                                        |     |           |           | <b>13 652,01</b> |
| 1               | 122201101R00  | Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3                                                                                                   | m3  | 28,51500  | 142,00    | 4 049,13         |
|                 |               | Odkopání kolem soklu :<br>(29,5+0,8)*0,5*0,7+6,75*1,2*0,6+3,3*1,5*0,6+1*1,5*0,6+7,65*0,6*2                                                |     | 28,515    |           |                  |
| 2               | 174101101R00  | Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním                                                                                                       | m3  | 17,91000  | 98,00     | 1 755,18         |
|                 |               | Zásyp kolem objektu se zhutněním :<br>6,75*1,2*0,6+3,3*1,5*0,6+1*1,5*0,6+7,65*0,6*2                                                       |     | 17,91     |           |                  |
| 3               | 171201211U00  | Skládkovné zemina                                                                                                                         | t   | 19,61925  | 400,00    | 7 847,70         |
|                 |               | Skládkovné zeminy : (29,5+0,8)*0,5*0,7*1,85                                                                                               |     | 19,61925  |           |                  |
| <b>Díl: 2</b>   |               | <b>Základy a zvláštní zakládání</b>                                                                                                       |     |           |           | <b>13 447,84</b> |
| 4               | 212752112R00  | Trativody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm                                                                                            | m   | 37,05000  | 191,00    | 7 076,55         |
|                 |               | Drenáž kolem objektu : 6,75+29,5+0,8                                                                                                      |     | 37,05     |           |                  |
| 5               | 289970111R00  | Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2                                                                                                      | m2  | 71,58750  | 89,00     | 6 371,29         |
|                 |               | Obalení drenáže : (6,75+29,5+0,8)*1,75+6,75*1                                                                                             |     | 71,5875   |           |                  |
| <b>Díl: 3</b>   |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                                      |     |           |           | <b>19 973,33</b> |
| 6               | 310239211R00  | Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC                                                                                             | m3  | 4,59750   | 3 947,00  | 18 146,33        |
|                 |               | Zazdívka otvorů : (0,7*2,1)*0,15+0,15*4*2,1                                                                                               |     | 1,4805    |           |                  |
|                 |               | Otvor 13/P : 1,63*3-0,9*1,97                                                                                                              |     | 3,117     |           |                  |
| 7               | 342267111RT1  | Obklad rozvodů sádkartonelem dvoustranný do 0,3/0,3m, desky standard tl. 12,5 mm                                                          | m   | 3,00000   | 609,00    | 1 827,00         |
|                 |               | Kaslík SKD pro vodovod vč. roštu : 3                                                                                                      |     | 3         |           |                  |
| <b>Díl: 311</b> |               | <b>Sádkartonové konstrukce</b>                                                                                                            |     |           |           | <b>2 867,94</b>  |
| 8               | 767584502R00  | Montáž podhledů kazetových na ocel.konstr.60x60 cm vč. materiálu                                                                          | m2  | 4,23000   | 678,00    | 2 867,94         |
|                 |               | Kazetový podhled WC ZTP : 2,375*0,9+1,55*1,35                                                                                             |     | 4,23      |           |                  |
| <b>Díl: 5</b>   |               | <b>Komunikace</b>                                                                                                                         |     |           |           | <b>31 359,23</b> |
| 9               | 564861111R00  | Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky do 20 cm                                                                                       | m2  | 31,29000  | 207,00    | 6 477,03         |
|                 |               | Drt' pod dlažbu : (29,5+0,8+6,75+7,65)*0,7                                                                                                |     | 31,29     |           |                  |
| 10              | 596215021R00  | Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drté tl. 4 cm                                                                                          | m2  | 24,75000  | 190,00    | 4 702,50         |
|                 |               | Dlažba - kladení vč. zásypu :<br>(7,65+1+3,3+6,75+29,5+1,3)*0,5                                                                           |     | 24,75     |           |                  |
| 11              | 917862111RT7  | Osazení stojat. obrub.beť. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25                                                 | m   | 19,70000  | 361,00    | 7 111,70         |
|                 |               | Obrubníky u venkovní dlažby : 6,75+3,3+1+7,65+0,5*2                                                                                       |     | 19,7      |           |                  |
| 12              | 592468020R    | Dlažba betonová 500x500x50 mm hladká                                                                                                      | kus | 108,90000 | 120,00    | 13 068,00        |
|                 |               | Dlažba kolem objektu : (7,65+1+3,3+6,75+29,5+1,3)*1,1*2                                                                                   |     | 108,9     |           |                  |
| <b>Díl: 61</b>  |               | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                             |     |           |           | <b>45 070,49</b> |
| 13              | 319201311R00  | Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm                                                                                                 | m2  | 179,38100 | 150,00    | 26 907,15        |
|                 |               | Vnější obklady : 30*0,25+12,6*2,4-(0,86*0,6*8)+8,7*2,65-(1,25*0,6+0,9*0,6)+2,25*2,35-(1,15*2,2)+1,95*1,25                                 |     | 60,572    |           |                  |
|                 |               | Keramický obklad v místnostech 1.2, 1.3, 1.6, 1.8 :<br>(2,375*2+1,675*2+1,55*2+1,2*2+0,9*2+2,375*2+1,4*2+0,9*2)*3-(0,7*1,97*3+0,6*1,97*2) |     | 67,749    |           |                  |

## Položkový rozpočet

|    |       |                                                     |
|----|-------|-----------------------------------------------------|
| S: | 17088 | Klubové centrum Hvoždany zázemí pro sociální služby |
| O: | SO 01 | Zázemí pro sociální služby                          |
| R: | 301   | Klubové centrum                                     |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                        | MJ  | množství  | cena / MJ | Celkem            |
|----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-------------------|
|                |               | Odkopání kolem soklu :<br>(29,5+0,8)*0,7+6,75*1,2+3,3*1,5+1*1,5+7,65*2                                                               |     | 51,06     |           |                   |
| 14             | 612421637R00  | Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková                                                                                                   | m2  | 16,97900  | 270,00    | 4 584,33          |
|                |               | Otvor 13/P : 1,63*3*2-<br>(0,9*1,97*2)+0,15*3+0,15*4*2,1*2+1,1*2*2                                                                   |     | 13,604    |           |                   |
|                |               | Vysekání pro topení vč. zaházení po rozvodech :<br>(12,5+0,5*2)*0,25                                                                 |     | 3,375     |           |                   |
| 15             | 612471411R00  | Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem                                                                                             | m2  | 20,08500  | 106,00    | 2 129,01          |
|                |               | Keramická dlažba v místnostech 1.2, 1.3, 1.6, 1.8 :<br>((2,375*4+1,675*2+0,9*4+1,35*2+1,4*2)*0,9+1,2*0,15+1*0,15)                    |     | 20,085    |           |                   |
| 16             | 61610004      | Oprava po rozvodech nového vodovodu                                                                                                  | kpl | 1,00000   | 11 450,00 | 11 450,00         |
| <b>Díl: 62</b> |               | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                                                                                                         |     |           |           | <b>240 663,51</b> |
| 17             | 311419112R00  | Izolace perimetr. deskami tl. 10 cm, stěrka, síť                                                                                     | m2  | 59,83000  | 702,00    | 42 000,66         |
|                |               | Sokl z perimetru (izolace, lepidlo, stěrka, síť) :<br>(29,7+0,8)*0,6+(12,8*1,75)-(0,85*1,1*2)+(6,45+4,2-1,15)*0,6+7,65*2             |     | 59,83     |           |                   |
| 18             | 602016195R00  | Penetrace hloubková stěn                                                                                                             | m2  | 223,49000 | 51,00     | 11 397,99         |
|                |               | Penetrace stávající omítky : 143,5+20,16+59,83                                                                                       |     | 223,49    |           |                   |
| 19             | 620991121R00  | Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení                                                                                            | m2  | 26,59000  | 35,00     | 930,65            |
|                |               | Zakrývání otvorů :<br>1,18*1,5*9+1,15*2,4+0,85*0,6*8+1,25*0,6+1,15*2,2+0,9*0,6                                                       |     | 26,59     |           |                   |
| 20             | 622326132RV1  | Zatepl. systém, fasáda, tl.100 mm, systém EPS (šedivý) zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou                                        | m2  | 143,50750 | 620,00    | 88 974,65         |
|                |               | Zateplení nad soklem :<br>(29,7+0,9)*3,1+(2,25+0,9+7,9)*0,6+12,8*2,5+7,8*2,6+4,2*2,2+3,15*2,25                                       |     | 170,0975  |           |                   |
|                |               | Odečet otvorů : -<br>(0,85*0,6*8+1,18*1,5*9+1,15*2,4+0,9*0,6+1,15*2,2+1,25*0,6)                                                      |     | -26,59    |           |                   |
| 21             | 622326154RT3  | Zateplovací systém, ostění, tl. 40 mm, systém EPS (šedivý), omítka silikon.Silicone 1,5mm                                            | m2  | 14,01400  | 1 459,00  | 20 446,43         |
|                |               | Ostění otvorů :<br>(0,85*8+0,6*8*2+1,25+0,6*2+1,15+2,2*2+0,9+0,6*2+1,15+2,4*2+1,18*9+1,5*9*2)*0,2                                    |     | 14,014    |           |                   |
| 22             | 622481211RT2  | Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu                                             | m2  | 20,16000  | 177,00    | 3 568,32          |
|                |               | Stávající štít - nezateplený štít : (12,6*3,2)/2                                                                                     |     | 20,16     |           |                   |
| 23             | 622903111R00  | Očištění zdí a valů před opravou, ručně                                                                                              | m2  | 51,06000  | 92,00     | 4 697,52          |
|                |               | Očištění kolem soklu :<br>(29,5+0,8)*0,7+6,75*1,2+3,3*1,5+1*1,5+7,65*2                                                               |     | 51,06     |           |                   |
| 24             | 622904112R00  | Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2                                                                                        | m2  | 190,26000 | 42,00     | 7 990,92          |
|                |               | Očištění fasády :<br>143,5+20,16+(6,75+7,65+4,2+3,3+1+29,5+0,8)*0,5                                                                  |     | 190,26    |           |                   |
| 25             | 339491T10     | Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn                                                       | m2  | 135,41150 | 380,00    | 51 456,37         |
|                |               | Omítka - bez obkladových prvků na fasádě :<br>20,16+12,8*2,5+7,8*2,25+4,2*2,8+3,15*2,1+15,5*3,15+2,25*3,75+0,9*3,75+4,3*3,75+0,7*2,4 |     | 166,5275  |           |                   |

## Položkový rozpočet

|    |       |                                                     |
|----|-------|-----------------------------------------------------|
| S: | 17088 | Klubové centrum Hvoždany zázemí pro sociální služby |
| O: | SO 01 | Zázemí pro sociální služby                          |
| R: | 301   | Klubové centrum                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

-31,116  
(0,85\*0,6\*8+1,25\*0,6+0,9\*0,6+1,15\*2,2+1,18\*1,5\*9+1,15\*2,4+1,85\*0,5\*4+1,18\*0,35\*2)

|                |              |                                                                       |     |         |           |                  |
|----------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------|------------------|
| 26             | 6210003      | Příplatek za nápisy na fasádě, různé odstíny omítek, malby na fasádě  | kpl | 1,00000 | 9 200,00  | 9 200,00         |
| <b>Díl: 63</b> |              | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                 |     |         |           | <b>73 570,72</b> |
| 27             | 631361921RT5 | Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20 | t   | 0,08513 | 25 992,00 | 2 212,70         |

Betonová mazanina (chodba, WC ZTP, umývárna ženy, úklid) : ((13,63+4,37+4,08+1,31)\*3,033\*1,2)/1000  
0,08513

|    |              |                                                                                       |    |          |          |           |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|-----------|
| 28 | 631591105R00 | Násyp pod podlahy z granulátu z pěnového skla                                         | m3 | 9,09000  | 2 850,00 | 25 906,50 |
|    |              | Pěnové sklo kolem soklu : (29,5+0,8)*0,5*0,6                                          |    | 9,09     |          |           |
| 29 | 632415115RT2 | Potěr samonivelační ručně tl. 5 mm, vyrovnávací                                       | m2 | 71,84000 | 427,00   | 30 675,68 |
|    |              | Klubovna nivelace : 71,84                                                             |    | 71,84    |          |           |
| 30 | 6300001      | Příplatek za stržení povrchu mazaniny do tl. 8 cm                                     | m3 | 2,33900  | 256,00   | 598,78    |
| 31 | 6300002      | Mazanina betonová tl. 5 - 10 cm C 16/20                                               | m3 | 2,33900  | 2 902,00 | 6 787,78  |
|    |              | Betonová mazanina (chodba, WC ZTP, umývárna ženy, úklid) : (13,63+4,37+4,08+1,31)*0,1 |    | 2,339    |          |           |
| 32 | 633811111U00 | Broušení podlah beton -2mm                                                            | m2 | 71,84000 | 92,00    | 6 609,28  |
|    |              | Přebroušení nivelace : 71,84                                                          |    | 71,84    |          |           |
| 33 | 634111113U00 | Obvod dilatace v do 8cm stěna/mazanina                                                | m  | 39,00000 | 20,00    | 780,00    |
|    |              | Mirelon :<br>1,4*2+0,9*2+2,375*2+1,675*2+2,375*2+0,9*2+1,35+1,8+5,7*2+3,5+1,7         |    | 39       |          |           |

|                |           |                                                        |     |         |           |                  |
|----------------|-----------|--------------------------------------------------------|-----|---------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 64</b> |           | <b>Výplně otvorů</b>                                   |     |         |           | <b>34 640,00</b> |
| 34             | 338594T10 | dveře plastové vchodové 1křídlové otevíravé 115x240 cm | kus | 1,00000 | 32 800,00 | 32 800,00        |

Vchodové dveře v dekoru : 1  
1

|                 |         |                                                   |     |         |          |                   |
|-----------------|---------|---------------------------------------------------|-----|---------|----------|-------------------|
| 35              | 6410001 | Demontáž a likvidace vchodových stávajících dveří | kpl | 1,00000 | 1 840,00 | 1 840,00          |
| <b>Díl: 901</b> |         | <b>Vybavení</b>                                   |     |         |          | <b>314 350,00</b> |
| 36              | 9010001 | Stolní hra - fotbal                               | ks  | 1,00000 | 8 840,00 | 8 840,00          |

Hrací deska překližka, ocelové tyče, ruční počítadlo.  
Stolní fotbal : 1  
1

|    |         |                                    |    |         |           |           |
|----|---------|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| 37 | 9010002 | Police na stavebnice a deskové hry | ks | 4,00000 | 11 800,00 | 47 200,00 |
|    |         | Dřevovláknitá deska                |    |         |           |           |
|    |         | Police : 4                         |    | 4       |           |           |

|    |         |                     |    |         |          |          |
|----|---------|---------------------|----|---------|----------|----------|
| 38 | 9010003 | Závěsné křeslo      | ks | 2,00000 | 2 140,00 | 4 280,00 |
|    |         | Bavlna + polyester. |    |         |          |          |
|    |         | Křeslo : 2          |    | 2       |          |          |

|    |         |                  |    |         |          |          |
|----|---------|------------------|----|---------|----------|----------|
| 39 | 9010004 | Lehací vak       | ks | 2,00000 | 2 400,00 | 4 800,00 |
|    |         | Eko kůže, nylon. |    |         |          |          |
|    |         | Vak : 2          |    | 2       |          |          |

|    |         |                                        |    |         |          |          |
|----|---------|----------------------------------------|----|---------|----------|----------|
| 40 | 9010005 | Taburet                                | ks | 5,00000 | 1 420,00 | 7 100,00 |
|    |         | Velikost 50 cm, studená pěna 40 kg/m3. |    |         |          |          |
|    |         | Taburet : 5                            |    | 5       |          |          |

|    |         |                             |    |         |          |          |
|----|---------|-----------------------------|----|---------|----------|----------|
| 41 | 9010006 | Koberec - člověče nezlob se | ks | 1,00000 | 1 890,00 | 1 890,00 |
|----|---------|-----------------------------|----|---------|----------|----------|

## Položkový rozpočet

|    |       |                                                     |
|----|-------|-----------------------------------------------------|
| S: | 17088 | Klubové centrum Hvozďany zázemí pro sociální služby |
| O: | SO 01 | Zázemí pro sociální služby                          |
| R: | 301   | Klubové centrum                                     |

| P.č.                                                             | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                              | MJ  | množství  | cena / MJ | Celkem           |
|------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|------------------|
|                                                                  |               | Rozměr 120 x 170 cm.<br>Koberec : 1                                                                                                                        |     | 1         |           |                  |
| 42                                                               | 9010007       | Houpací křeslo bříza, dýha<br>Šířka 68 cm, hloubka 82 cm. Rám z klíženého a ohýbaného bukového dřeva. Čalounění bavlna, lze sundat a vyprat.<br>Křeslo : 2 | ks  | 2,00000   | 6 800,00  | 13 600,00        |
| 43                                                               | 90100081      | Stůl PC vč. kancelářské židle<br>Označení 08.<br>Stůl : 1                                                                                                  | kpl | 1,00000   | 16 400,00 | 16 400,00        |
| 44                                                               | 90100082      | Zamykací kancelářská skříň<br>Označení 08.<br>Skříň : 1                                                                                                    | ks  | 1,00000   | 8 200,00  | 8 200,00         |
| 45                                                               | 90100083      | Zamykací žaluziová skříňka<br>Označení 08.<br>Skříňka : 1                                                                                                  | ks  | 1,00000   | 8 600,00  | 8 600,00         |
| 46                                                               | 90100084      | Notebook s tiskárnou (WIN+OFFICE)<br>Označení 08.<br>Notebook s tiskárnou : 1                                                                              | ks  | 1,00000   | 28 200,00 | 28 200,00        |
| 47                                                               | 90100091      | Stůl (různé délky)<br>Označení 09.<br>Stůl : 4                                                                                                             | ks  | 4,00000   | 3 240,00  | 12 960,00        |
| 48                                                               | 90100092      | Dřevěné polokřeslo z masivního buku<br>Označení 09. S čalouněným sedákem a opěrákem. Područky jsou dřevěné, sedák 48 x 46 cm.<br>Polokřeslo : 20           | ks  | 20,00000  | 4 240,00  | 84 800,00        |
| 49                                                               | 9010010       | Čajová kuchyňka vč. pultu<br>Dle výkresu 6 bm.<br>Kuchyňka : 1                                                                                             | kpl | 1,00000   | 28 600,00 | 28 600,00        |
| 50                                                               | 9010011       | Šatní skříňka<br>Dělená dvoudveřová, šířka 300 mm, hloubka max. 450 mm.<br>Skříňka : 12                                                                    | ks  | 12,00000  | 3 240,00  | 38 880,00        |
| <b>Díl: 91      Doplnující práce na komunikaci</b>               |               |                                                                                                                                                            |     |           |           | <b>3 234,00</b>  |
| 51                                                               | 919735113R00  | Řezání stávajícího živícího krytu tl. 10 - 15 cm<br>Řezání asfaltové plochy : 29,5+1,3                                                                     | m   | 30,80000  | 105,00    | 3 234,00         |
| <b>Díl: 94      Lešení a stavební výtahy</b>                     |               |                                                                                                                                                            |     |           |           | <b>37 980,29</b> |
| 52                                                               | 941941031R00  | Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m<br>Lešení na fasádu :<br>29,5*3,47+2,3*0,7+7,65*0,7+12,8*3,2+14,8*3,15+1,8*4,07<br>+6,5*2,6+4,2*5       | m2  | 242,13600 | 45,00     | 10 896,12        |
| 53                                                               | 941941191R00  | Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031                                                                                                         | m2  | 242,13600 | 32,00     | 7 748,35         |
| 54                                                               | 941941831R00  | Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m                                                                                                          | m2  | 242,13600 | 31,00     | 7 506,22         |
| 55                                                               | 941955002R00  | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m<br>Pomocné lešení : 111,60                                                                                    | m2  | 111,60000 | 106,00    | 11 829,60        |
| <b>Díl: 95      Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b> |               |                                                                                                                                                            |     |           |           | <b>8 481,60</b>  |
| 56                                                               | 952901111R00  | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m<br>Hrubý úklid : 71,84+13,63+4,37+4,89+5,3+4,08+6,18+<br>+1,31                                                      | m2  | 111,60000 | 76,00     | 8 481,60         |



## Položkový rozpočet

|    |       |                                                     |
|----|-------|-----------------------------------------------------|
| S: | 17088 | Klubové centrum Hvoždany zázemí pro sociální služby |
| O: | SO 01 | Zázemí pro sociální služby                          |
| R: | 301   | Klubové centrum                                     |

| P.č.              | Číslo položky | Název položky                                                                                             | MJ  | množství  | cena / MJ | Celkem           |
|-------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 96</b>    |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                 |     |           |           | <b>16 491,97</b> |
| 57                | 962086111R00  | Bourání příček z plynosilik. a pórobetonu tl.15 cm                                                        | m2  | 4,65000   | 83,00     | 385,95           |
|                   |               | Vybourání příčky u komory : 1,55*3                                                                        |     | 4,65      |           |                  |
| 58                | 965042141RT2  | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm                              | m3  | 2,63760   | 2 309,00  | 6 090,22         |
|                   |               | Bourání podlah betonových vč. dlažby :<br>(13,65+2,375*1,675+0,9*2,375+1,2*1,55+1,31)*0,115               |     | 2,6376    |           |                  |
| 59                | 974031154R00  | Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm                                                                    | m   | 13,50000  | 106,00    | 1 431,00         |
|                   |               | Vysekání pro topení : 12,5+0,5*2                                                                          |     | 13,5      |           |                  |
| 60                | 347755T10     | Demontáž podlah z dlaždic/obkladů keramických kladených do lepidla                                        | m2  | 128,32100 | 43,00     | 5 517,80         |
|                   |               | Vybourání obkladů :<br>(2,375*2+1,675*2+1,55*2+1,2*2+0,9*2+2,375*2+1,4*2+0,9*2)*3-(0,7*1,97*3+0,6*1,97*2) |     | 67,749    |           |                  |
|                   |               | Vnější obklady : 30*0,25+12,6*2,4-(0,86*0,6*8)+8,7*2,65-(1,25*0,6+0,9*0,6)+2,25*2,35-(1,15*2,2)+1,95*1,25 |     | 60,572    |           |                  |
| 61                | 553306421R    | Zárubeň ocelová H 160, 800x1970x160 P, pro klasické zdění, s drážkou, těsněním                            | kus | 1,00000   | 1 009,00  | 1 009,00         |
|                   |               | Zárubeň 12/P : 1                                                                                          |     | 1         |           |                  |
| 62                | 553306430R    | Zárubeň ocelová H 160, 900x1970x160 L a P, pro klasické zdění, s drážkou, těsněním                        | kus | 2,00000   | 1 029,00  | 2 058,00         |
|                   |               | Zárubně 11/L a 13/P : 2                                                                                   |     | 2         |           |                  |
| <b>Díl: 99</b>    |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                            |     |           |           | <b>32 550,69</b> |
| 63                | 999281108R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m                                                             | t   | 66,56583  | 489,00    | 32 550,69        |
| <b>Díl: F0710</b> |               | <b>Podlahy</b>                                                                                            |     |           |           | <b>514,58</b>    |
| 64                | 776590100U00  | Vysátí podkladu ploch podlah                                                                              | m2  | 23,39000  | 22,00     | 514,58           |
|                   |               | Chodba a umývárny : 13,63+4,37+4,08+1,31                                                                  |     | 23,39     |           |                  |
| <b>Díl: F0851</b> |               | <b>Elektroinstalace</b>                                                                                   |     |           |           | <b>86 935,00</b> |
| 65                | 210110001R00  | Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí                                                         | kus | 1,00000   | 150,00    | 150,00           |
| 66                | 210110002R00  | Spínač nástěnný dvoupól.- řaz. 2, obyč.prostředí                                                          | kus | 2,00000   | 195,00    | 390,00           |
| 67                | 210111071R00  | Zásuvka domovní dvouzásuvka 16A,250V                                                                      | kus | 10,00000  | 185,00    | 1 850,00         |
| 68                | 210200013R00  | Svítilno žárovkové, 60 W, stropní                                                                         | kus | 1,00000   | 545,00    | 545,00           |
| 69                | 210201039RT1  | Svítilno zářivkové 2315843 2x40 W strop.stav., včetně svítidla +2x36W el.předřadník                       | kus | 10,00000  | 2 780,00  | 27 800,00        |
| 70                | 360831013T00  | D+M elektroinstalace - jističe, kabeláž, rozvody vč. výseků a začištění omítek, podružný materiál, revize | kpl | 1,00000   | 56 200,00 | 56 200,00        |
| <b>Díl: F0852</b> |               | <b>Hromosvod</b>                                                                                          |     |           |           | <b>27 012,40</b> |
| 71                | 210220002RT2  | Vedení uzemňovací na povrchu Drát 8 AlMgSi T/4 , včetně drátu                                             | m   | 14,40000  | 96,00     | 1 382,40         |
|                   |               | Svody hromosvodu : 3,6*4                                                                                  |     | 14,4      |           |                  |
| 72                | 210220201R00  | Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 3 m dl.tyče                                                           | kus | 6,00000   | 626,00    | 3 756,00         |
|                   |               | Jímací tyče : 6                                                                                           |     | 6         |           |                  |
| 73                | F08520001     | Hromosvod podružný materiál vč. provedení a revize hromosvodu                                             | kpl | 1,00000   | 19 300,00 | 19 300,00        |
| 74                | 35444180R     | Drát 8 AlMgSi T/4                                                                                         | m   | 66,00000  | 39,00     | 2 574,00         |
|                   |               | Rozvody hromosvodu : 8,25*4+20+6,5*2                                                                      |     | 66        |           |                  |

## Položkový rozpočet

|    |       |                                                     |
|----|-------|-----------------------------------------------------|
| S: | 17088 | Klubové centrum Hvoždany zázemí pro sociální služby |
| O: | SO 01 | Zázemí pro sociální služby                          |
| R: | 301   | Klubové centrum                                     |

| P.č.              | Číslo položky | Název položky                                                                                       | MJ     | množství  | cena / MJ | Celkem           |
|-------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: F1110</b> |               | <b>Demolice, bourání, poplatky za skládku, odvoz</b>                                                |        |           |           | <b>5 920,00</b>  |
| 75                | 339283T10     | Demontáž ocelových mříží                                                                            | kus    | 10,00000  | 280,00    | 2 800,00         |
|                   |               | Demontáž ocelových mříží v oknech : 10                                                              |        | 10        |           |                  |
| 76                | F11100001     | Demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. likvidace                                            | ks     | 6,00000   | 180,00    | 1 080,00         |
|                   |               | Demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. bojleru : 6                                          |        | 6         |           |                  |
| 77                | F11100002     | Demontáž dveří vč. zárubní                                                                          | ks     | 3,00000   | 680,00    | 2 040,00         |
|                   |               | Demontáž dveří vč. vybourání zárubní : 3                                                            |        | 3         |           |                  |
| <b>Díl: 711</b>   |               | <b>Izolace proti vodě</b>                                                                           |        |           |           | <b>54 428,25</b> |
| 78                | 711111001RZ1  | Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP | m2     | 48,10000  | 24,00     | 1 154,40         |
| 79                | 711142559RY2  | Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dod. izolace                       | m2     | 48,10000  | 270,00    | 12 987,00        |
|                   |               | Soklová izolace : 7,75*2,2+4,3*2,5+2*2,5+7,65*2                                                     |        | 48,1      |           |                  |
| 80                | 711151111RU1  | Izolace proti vlhk. vodorovná samolepicím pásem, včetně pásu                                        | m2     | 79,12000  | 233,00    | 18 434,96        |
|                   |               | Parozábrana podhledu v klubovně : 71,84+(12,5*2+5,7*2)*0,2                                          |        | 79,12     |           |                  |
| 81                | 711823121RT6  | Montáž nopové fólie svisle, včetně dodávky fólie                                                    | m2     | 68,15000  | 219,00    | 14 924,85        |
|                   |               | Nopová fólie kolem objektu : 6,75*1,5+(29,5+0,8)*1+7,65*2,5+(3,3+1)*2                               |        | 68,15     |           |                  |
| 82                | 711823129RT5  | Montáž ukončovací lišty k nopové fólii, včetně dodávky lišty                                        | m      | 49,00000  | 130,00    | 6 370,00         |
|                   |               | Ukončující lišta : 6,75+29,5+0,8+7,65+3,3+1                                                         |        | 49        |           |                  |
| 83                | 998711102R00  | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m                                                   | t      | 0,71691   | 777,00    | 557,04           |
| <b>Díl: 713</b>   |               | <b>Izolace tepelné</b>                                                                              |        |           |           | <b>27 071,40</b> |
| 84                | 713111111R00  | Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně                                                         | m2     | 143,68000 | 26,00     | 3 735,68         |
|                   |               | Podhled v klubovně : 71,84*2                                                                        |        | 143,68    |           |                  |
| 85                | 63150845R     | Deska izolační 1000x625 tl. 120 mm                                                                  | m2     | 158,04800 | 145,00    | 22 916,96        |
|                   |               | Minerální vata do podhledu v klubovně : 71,84*2*1,1                                                 |        | 158,048   |           |                  |
| 86                | 998713102R00  | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m                                                      | t      | 0,56897   | 736,00    | 418,76           |
| <b>Díl: 720</b>   |               | <b>Zdravotechnická instalace</b>                                                                    |        |           |           | <b>8 280,00</b>  |
| 87                | 7200001       | Bojler 125 l                                                                                        | ks     | 1,00000   | 7 240,00  | 7 240,00         |
| 88                | 1013T         | Zazdění geberitu                                                                                    | kpl    | 1,00000   | 1 040,00  | 1 040,00         |
| <b>Díl: 721</b>   |               | <b>Vnitřní kanalizace</b>                                                                           |        |           |           | <b>64 286,00</b> |
| 89                | 721211520R00  | Vpusť dvorní, lapač                                                                                 | kus    | 1,00000   | 2 036,00  | 2 036,00         |
| 90                | 7210001       | D+M kanalizace - potrubí, připojení vč. přídruženého materiálu, výseky vč. začištění omítek         | kompl  | 1,00000   | 62 250,00 | 62 250,00        |
| <b>Díl: 722</b>   |               | <b>Vnitřní vodovod</b>                                                                              |        |           |           | <b>54 320,00</b> |
| 91                | 7220001       | D+M vodovod - potrubí, připojení vč. přídruženého materiálu, výseky vč. začištění omítek            | kpl    | 1,00000   | 54 320,00 | 54 320,00        |
| <b>Díl: 725</b>   |               | <b>Zařizovací předměty</b>                                                                          |        |           |           | <b>29 317,41</b> |
| 92                | 725017163R00  | Umyvadlo na šrouby, 60 x 49 cm, bílé                                                                | soubor | 3,00000   | 1 457,00  | 4 371,00         |
| 93                | 725019101R00  | Výlevka stojící s plastovou mřížkou                                                                 | soubor | 1,00000   | 4 599,00  | 4 599,00         |
| 94                | 725823111R00  | Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor. odpadu                                                 | kus    | 4,00000   | 1 906,00  | 7 624,00         |
|                   |               | Umyvadla vč. výlevky : 3+1                                                                          |        | 4         |           |                  |

## Položkový rozpočet

|    |       |                                                     |
|----|-------|-----------------------------------------------------|
| S: | 17088 | Klubové centrum Hvoždany zázemí pro sociální služby |
| O: | SO 01 | Zázemí pro sociální služby                          |
| R: | 301   | Klubové centrum                                     |

| P.č.                                                | Číslo položky | Název položky                                                                                | MJ     | množství  | cena / MJ | Celkem            |
|-----------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|-------------------|
| 95                                                  | 725823114RT1  | Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu, standardní                               | kus    | 1,00000   | 1 746,00  | 1 746,00          |
| 96                                                  | 7200002       | Závěsný WC komplet (geberit, WC, sedátko, madla a tlačítko)                                  | kpl    | 1,00000   | 8 800,00  | 8 800,00          |
| WC ZTP : 1                                          |               |                                                                                              |        | 1         |           |                   |
| 97                                                  | 725311121U00  | Dřez nerez s odkap plochou                                                                   | soubor | 1,00000   | 2 140,00  | 2 140,00          |
| 98                                                  | 998725102R00  | Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m                                           | t      | 0,07394   | 506,00    | 37,41             |
| <b>Díl: 728 Vzduchotechnika</b>                     |               |                                                                                              |        |           |           | <b>180,00</b>     |
| 99                                                  | 728611611R00  | Mtž ventilátoru radiál.nízkotl.nástěn. do d 100 mm                                           | kus    | 1,00000   | 180,00    | 180,00            |
| <b>Díl: 730 Ústřední vytápění</b>                   |               |                                                                                              |        |           |           | <b>11 782,20</b>  |
| 100                                                 | 723120202R00  | Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15                                               | m      | 8,85000   | 272,00    | 2 407,20          |
| Vytápění vč. přípojovacího potrubí : 1,675*2+0,5*11 |               |                                                                                              |        | 8,85      |           |                   |
| 101                                                 | 723120203R00  | Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20                                               | m      | 25,00000  | 375,00    | 9 375,00          |
| Vytápění : 12,5*2                                   |               |                                                                                              |        | 25        |           |                   |
| <b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>                       |               |                                                                                              |        |           |           | <b>98 492,44</b>  |
| 102                                                 | 735151821R00  | Demontáž otopných těles panelových                                                           | kus    | 8,00000   | 88,00     | 704,00            |
| Demontáž stávajících těles : 7+1                    |               |                                                                                              |        | 8         |           |                   |
| 103                                                 | 735171144R00  | Těleso trubkové KLC 450/900 mm vč. připojení a thermohlavice D+M                             | kus    | 1,00000   | 2 840,00  | 2 840,00          |
| 104                                                 | 735152377U00  | Těleso VK 20 600/1000 mm č. připojení a thermohlavice,D+M                                    | kus    | 1,00000   | 9 140,00  | 9 140,00          |
| 105                                                 | 735152379U00  | Těleso VK 20 600/1200 mm č. připojení a thermohlavice, D+M                                   | kus    | 1,00000   | 9 480,00  | 9 480,00          |
| 106                                                 | 735152572U00  | Těleso VK 22 600/500 mm č. připojení a thermohlavice, D+M                                    | kus    | 3,00000   | 8 120,00  | 24 360,00         |
| 107                                                 | 735152576U00  | Těleso VK 22 600/900 mm č. připojení a thermohlavice, D+M                                    | kus    | 6,00000   | 8 620,00  | 51 720,00         |
| 108                                                 | 998735102R00  | Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m                                                 | t      | 0,31094   | 799,00    | 248,44            |
| <b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>                 |               |                                                                                              |        |           |           | <b>30 284,57</b>  |
| 109                                                 | 762812570RT3  | Montáž záklopu, zapuštěný na pero, hoblovaná prkna, včetně dodávky řeziva, palubky tl. 25 mm | m2     | 71,84000  | 405,00    | 29 095,20         |
| Záklop v klubovně, palubky tl. 25 mm : 71,84        |               |                                                                                              |        | 71,84     |           |                   |
| 110                                                 | 998762102R00  | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m                                           | t      | 1,02444   | 1 161,00  | 1 189,37          |
| <b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>               |               |                                                                                              |        |           |           | <b>407 187,10</b> |
| 111                                                 | 764311392RT2  | Montáž krytiny hladké ze svítků Al, šířky 0,6 m, bez zednických výpomocí                     | m2     | 333,30000 | 545,00    | 181 648,50        |
| Provedení kompletní krytiny.                        |               |                                                                                              |        |           |           |                   |
| 112                                                 | 764410450RT2  | Oplechování parapetů z Al tl. 0,63 mm, rš 330 mm, lepení Enkolitem                           | m      | 19,65000  | 440,00    | 8 646,00          |
| Vnější parapety do oken : 1,18*9+0,86*8+1,25+0,9    |               |                                                                                              |        | 19,65     |           |                   |
| 113                                                 | 764719432R00  | Oplechování komína z Al lak. plechu                                                          | kus    | 1,00000   | 8 500,00  | 8 500,00          |
| 114                                                 | 764718109R00  | Odpadní trouby kruhové z Al plechu lak., D 100 mm                                            | m      | 3,30000   | 320,00    | 1 056,00          |
| Svod : 3,3                                          |               |                                                                                              |        | 3,3       |           |                   |
| 115                                                 | 764718104R00  | Žlab podokapní půlkruh.z Al plechu lak., rš 330 mm                                           | m      | 20,20000  | 220,00    | 4 444,00          |
| Nový žlab vč. háků, čel : 20,2                      |               |                                                                                              |        | 20,2      |           |                   |
| 116                                                 | 764718130R00  | Kotlík žlabový kulatý z lak.Al, žlab 333mm,D 100mm                                           | kus    | 1,00000   | 280,00    | 280,00            |



## Položkový rozpočet

|    |       |                                                     |
|----|-------|-----------------------------------------------------|
| S: | 17088 | Klubové centrum Hvozďany zázemí pro sociální služby |
| O: | SO 01 | Zázemí pro sociální služby                          |
| R: | 301   | Klubové centrum                                     |

| P.č.                                     | Číslo položky | Název položky                                                                                                              | MJ  | množství  | cena / MJ | Celkem            |
|------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-------------------|
| 117                                      | 764351836R00  | Demontáž háků, sklon do 30°                                                                                                | kus | 21,00000  | 19,00     | 399,00            |
| 118                                      | 764352810R00  | Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°                                                                         | m   | 20,20000  | 24,00     | 484,80            |
| 119                                      | 764454801R00  | Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm                                                                           | m   | 3,45000   | 20,00     | 69,00             |
| 120                                      | 764272211U00  | Oplechování střešního výlezu                                                                                               | kus | 1,00000   | 3 200,00  | 3 200,00          |
| 121                                      | 553453109R    | Falcovaná krytina, hliníková, 510 mm, 0,7 mm, šedá barva                                                                   | m2  | 333,30000 | 440,00    | 146 652,00        |
| Nová krytina : 8,25*20,2*2               |               |                                                                                                                            |     | 333,3     |           |                   |
| 122                                      | 553453334R    | Okapní plech, hliníkový rš 210 mm, délka 1300 mm, šedá barva                                                               | kus | 34,00000  | 385,00    | 13 090,00         |
| Okapový plech : 17*2                     |               |                                                                                                                            |     | 34        |           |                   |
| 123                                      | 553453555R    | Hřebenáč rovný, délka 2000 mm, barva šedá vč. držáku hřebenáče a doplňků                                                   | kus | 11,00000  | 580,00    | 6 380,00          |
| 124                                      | 553453565R    | Závětrná lišta horní - levé/pravé lemování, barva šedá, délka 2000 mm                                                      | kus | 20,00000  | 440,00    | 8 800,00          |
| 125                                      | 55345478109R  | Odvětrávací komínek, barva šedá, 450x370 mm                                                                                | ks  | 5,00000   | 1 480,00  | 7 400,00          |
| Odvětrávací tvarovky : 5                 |               |                                                                                                                            |     | 5         |           |                   |
| 126                                      | 76410001      | Oplechování přechodu střechy na atiku, hliník, šedý odstín                                                                 | kpl | 4,00000   | 3 600,00  | 14 400,00         |
| 127                                      | 998764102R00  | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m                                                                          | t   | 1,33063   | 1 306,00  | 1 737,80          |
| <b>Díl: 765</b>                          |               | <b>Krytiny tvrdé</b>                                                                                                       |     |           |           | <b>108 164,20</b> |
| 128                                      | 765321812R00  | Demontáž vláknocem.čtverců na bednění, do sutí vč. separační folie/lepenky                                                 | m2  | 333,30000 | 48,00     | 15 998,40         |
| Demontáž stávající střechy : 8,25*20,2*2 |               |                                                                                                                            |     | 333,3     |           |                   |
| 129                                      | 765901185R00  | Fólie podstřešní vodotěsná - drenážní pod falcované krytiny                                                                | m2  | 383,29500 | 240,00    | 91 990,80         |
| Drenážní separační folie : 333,3*1,15    |               |                                                                                                                            |     | 383,295   |           |                   |
| 130                                      | 998765102R00  | Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m                                                                               | t   | 0,21848   | 801,00    | 175,00            |
| <b>Díl: 766</b>                          |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                                               |     |           |           | <b>18 122,11</b>  |
| 131                                      | 6116010323R   | D+M dveře vnitřní hladké plné 80x197 buk lak, protipožární EW 15DP3-C, jednokřídlé vč. příslušenství (kování, samozavírač) | kus | 1,00000   | 6 400,00  | 6 400,00          |
| Sklad - chodba : 1                       |               |                                                                                                                            |     | 1         |           |                   |
| 132                                      | 61160323R     | D+M dveře vnitřní hladké plné 80x197 buk lak, jednokřídlé vč. příslušenství                                                | kus | 1,00000   | 1 680,00  | 1 680,00          |
| WC ZTP : 1                               |               |                                                                                                                            |     | 1         |           |                   |
| 133                                      | 61160324R     | D+M dveře vnitřní hladké plné 90x197 buk lak, jednokřídlé, protipožární EW 15DP3-C vč. příslušenství (kování, samozavírač) | kus | 2,00000   | 1 680,00  | 3 360,00          |
| Klubovna : 2                             |               |                                                                                                                            |     | 2         |           |                   |
| 134                                      | 61160326R     | D+M dveře vnitřní hladké plné 60x197 dub lak, jednokřídlé vč. příslušenství                                                | kus | 1,00000   | 1 680,00  | 1 680,00          |
| Úklid : 1                                |               |                                                                                                                            |     | 1         |           |                   |
| 135                                      | 61160327R     | D+M dveře vnitřní hladké plné 70x197 dub lak, jednokřídlé vč. příslušenství                                                | kus | 1,00000   | 1 680,00  | 1 680,00          |
| Umývárna 1.6 : 1                         |               |                                                                                                                            |     | 1         |           |                   |
| 136                                      | 65470324R     | D+M dveře vnitřní hladké prosklené 90x197 buk lak (3 tabule skel mléčných), jednokřídlé vč. příslušenství                  | kus | 1,00000   | 3 240,00  | 3 240,00          |
| Klubovna : 1                             |               |                                                                                                                            |     | 1         |           |                   |



## Položkový rozpočet

|    |       |                                                     |
|----|-------|-----------------------------------------------------|
| S: | 17088 | Klubové centrum Hvoždany zázemí pro sociální služby |
| O: | SO 01 | Zázemí pro sociální služby                          |
| R: | 301   | Klubové centrum                                     |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                      | MJ | množství | cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|----------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| 137             | 998766102R00  | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m  | t  | 0,10500  | 782,00    | 82,11            |
| <b>Díl: 771</b> |               | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>                 |    |          |           | <b>61 831,83</b> |
| 138             | 771212113R00  | Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm | m2 | 23,39000 | 305,00    | 7 133,95         |

Keramická dlažba v místnostech 1.2, 1.3, 1.6, 1.8 :  
13,63+4,37+4,08+1,31 23,39

|     |              |                                                                                                                                                                                  |    |                          |        |           |
|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------|--------|-----------|
| 139 | 781475120RU1 | Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm, (flex.lepidlo), (spár.hmoty)                                                                                                  | m2 | 43,87900                 | 561,00 | 24 616,12 |
|     |              | Keramická dlažba v místnostech 1.2, 1.3, 1.6, 1.8 :<br>((2,375*4+1,675*2+0,9*4+1,35*2+1,4*2)*2,1+1,2*0,15+1*0,15)<br>- (0,6*1,97+0,7*1,97*2+0,8*1,97)<br>Kuchyň : (3,75+1,2)*0,6 |    | 46,425<br>-5,516<br>2,97 |        |           |

|     |           |                                                                                    |    |          |        |          |
|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|----------|
| 140 | 59764203R | Dlažba matná 300x300x9 mm, protiskluz min. R9                                      | m2 | 24,55950 | 350,00 | 8 595,83 |
|     |           | Keramická dlažba v místnostech 1.2, 1.3, 1.6, 1.8 :<br>(13,63+4,37+4,08+1,31)*1,05 |    | 24,5595  |        |          |

|     |            |                                                                                                                                                                                            |    |                              |        |           |
|-----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------|--------|-----------|
| 141 | 597813746R | Obkladačka 30x60 šedá mat                                                                                                                                                                  | m2 | 46,34875                     | 450,00 | 20 856,94 |
|     |            | Keramická dlažba v místnostech 1.2, 1.3, 1.6, 1.8 :<br>((2,375*4+1,675*2+0,9*4+1,35*2+1,4*2)*2,1+1,2*0,15+1*0,15)*1,05<br>- (0,6*1,97+0,7*1,97*2+0,8*1,97)<br>Kuchyň : (3,75+1,2)*0,6*1,05 |    | 48,74625<br>-5,516<br>3,1185 |        |           |

|     |              |                                                  |   |         |        |        |
|-----|--------------|--------------------------------------------------|---|---------|--------|--------|
| 142 | 998781202R00 | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m | t | 1,56078 | 403,00 | 628,99 |
|-----|--------------|--------------------------------------------------|---|---------|--------|--------|

|                 |  |                          |  |  |  |                  |
|-----------------|--|--------------------------|--|--|--|------------------|
| <b>Díl: 776</b> |  | <b>Podlahy povlakové</b> |  |  |  | <b>71 922,93</b> |
|-----------------|--|--------------------------|--|--|--|------------------|

|     |              |                                                                          |   |          |       |          |
|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------|---|----------|-------|----------|
| 143 | 776421100RU1 | Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně<br>dodávky soklíku PVC | m | 33,70000 | 98,00 | 3 302,60 |
|     |              | Sokl klubovna : 12,5*2+5,7*2-(0,9*3)                                     |   | 33,7     |       |          |

|     |              |                                                                                       |    |          |        |           |
|-----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 144 | 776521200RT1 | Lepení povlakových podlah z dílců PVC (vinyl), pouze<br>položení - PVC ve specifikaci | m2 | 71,84000 | 208,00 | 14 942,72 |
|     |              | Linoleum : 71,84                                                                      |    | 71,84    |        |           |

|     |         |                  |    |         |        |          |
|-----|---------|------------------|----|---------|--------|----------|
| 145 | 7760002 | Přechodová lišta | ks | 3,00000 | 340,00 | 1 020,00 |
|-----|---------|------------------|----|---------|--------|----------|

|     |         |                    |    |          |       |          |
|-----|---------|--------------------|----|----------|-------|----------|
| 146 | 7760003 | Lepidlo na podlahu | m2 | 71,84000 | 48,00 | 3 448,32 |
|-----|---------|--------------------|----|----------|-------|----------|

|     |         |                  |   |          |       |        |
|-----|---------|------------------|---|----------|-------|--------|
| 147 | 7760004 | Lepidlo na lišty | m | 33,70000 | 21,00 | 707,70 |
|-----|---------|------------------|---|----------|-------|--------|

|     |           |                                      |    |          |        |           |
|-----|-----------|--------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 148 | 61194251R | Podlaha plovoucí vinylová tl. 3,0 mm | m2 | 75,43200 | 640,00 | 48 276,48 |
|-----|-----------|--------------------------------------|----|----------|--------|-----------|

Linoleum klubovna : 71,84\*1,05 75,432

|     |              |                                                 |   |         |        |        |
|-----|--------------|-------------------------------------------------|---|---------|--------|--------|
| 149 | 998776101R00 | Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m | t | 0,65249 | 345,00 | 225,11 |
|-----|--------------|-------------------------------------------------|---|---------|--------|--------|

|                 |  |                          |  |  |  |                  |
|-----------------|--|--------------------------|--|--|--|------------------|
| <b>Díl: 781</b> |  | <b>Obklady keramické</b> |  |  |  | <b>78 711,12</b> |
|-----------------|--|--------------------------|--|--|--|------------------|

|     |           |                                                                                           |    |          |        |           |
|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 150 | 781734112 | Montáž obkladů vnějších z obkladaček cihelných do 85<br>ks/m2 lepené flexibilním lepidlem | m2 | 43,55900 | 883,00 | 38 462,60 |
|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|

"sokl"

"fasáda"

Fasádní obklad :  
(1,85\*0,5\*4+1,18\*0,4\*2+6,5\*0,45+3,1\*0,45+1,75\*0,7+4,3\*  
0,4+3\*4,07+1,2\*0,5+1\*0,5+21,7\*0,4+0,9\*0,4+12,8\*0,45+(1  
1,8\*0,6)/2) 43,559

|     |        |                                                    |    |          |        |           |
|-----|--------|----------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 151 | 596354 | pásek obkladový , šedý odstín, rozměr 250x65x10 mm | m2 | 47,91490 | 840,00 | 40 248,52 |
|-----|--------|----------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|

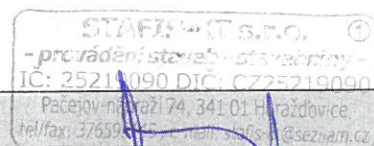
Dodávka pásků : 43,559\*1,1 47,9149

|                 |  |               |  |  |  |                 |
|-----------------|--|---------------|--|--|--|-----------------|
| <b>Díl: 783</b> |  | <b>Nátěry</b> |  |  |  | <b>8 718,99</b> |
|-----------------|--|---------------|--|--|--|-----------------|

# Položkový rozpočet

|    |       |                                                     |
|----|-------|-----------------------------------------------------|
| S: | 17088 | Klubové centrum Hvozďany zázemí pro sociální služby |
| O: | SO 01 | Zázemí pro sociální služby                          |
| R: | 301   | Klubové centrum                                     |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                        | MJ     | množství  | cena / MJ | Celkem              |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|---------------------|
| 152             | 783222100R00  | Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný                                     | kpl    | 9,00000   | 104,00    | 936,00              |
|                 |               | Nátěr zárubní : 7                                                                    |        | 7         |           |                     |
|                 |               | Nátěr střešní lávky : 2                                                              |        | 2         |           |                     |
| 153             | 783726200R00  | Nátěr synt. krycí, tesařských konstr. 2x                                             | m2     | 92,24500  | 54,00     | 4 981,23            |
|                 |               | Podhled klubovna : 71,84                                                             |        | 71,84     |           |                     |
|                 |               | Trámy : 10*2*5,7*0,175+1,3*2*0,175                                                   |        | 20,405    |           |                     |
| 154             | 783903811R00  | Odmaštění chemickými rozpouštědly                                                    | m2     | 71,84000  | 39,00     | 2 801,76            |
|                 |               | Odmaštění klubovny 1.1 : 71,84                                                       |        | 71,84     |           |                     |
| <b>Díl: 784</b> |               | <b>Malby</b>                                                                         |        |           |           | <b>7 846,08</b>     |
| 155             | 784121101R00  | Penetrace podkladu nátěrem, Akрил Emulze, 1 x                                        | m2     | 142,65600 | 16,00     | 2 282,50            |
| 156             | 784125212R00  | Malba, bílá, bez penetrace, 2x                                                       | m2     | 142,65600 | 39,00     | 5 563,58            |
|                 |               | Stěny v místnostech 1.2, 1.3, 1.6, 1.8 :<br>(2,375*4+1,675*2+0,9*4+1,35*2+1,4*2)*0,9 |        | 19,755    |           |                     |
|                 |               | Klubovna : (5,7*2+12,5*2)*3-(0,9*1,97*3)                                             |        | 103,881   |           |                     |
|                 |               | Stropy v místnostech 1.2, 1.6, 1.8 : 13,63+4,08+1,31                                 |        | 19,02     |           |                     |
| <b>Díl: M46</b> |               | <b>Zemní práce při montážích</b>                                                     |        |           |           | <b>6 735,69</b>     |
| 157             | 460030072RT3  | Bourání živých povrchů tl. vrstvy 5 - 10 cm, v ploše nad 10 m2                       | m2     | 15,15000  | 145,00    | 2 196,75            |
|                 |               | Demontáž asfaltové plochy : (29,5+0,8)*0,5                                           |        | 15,15     |           |                     |
| 158             | 460600001RT8  | Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 10000 m                                 | m3     | 10,60500  | 338,00    | 3 584,49            |
|                 |               | Odvoz zeminy na skládku : (29,5+0,8)*0,5*0,7                                         |        | 10,605    |           |                     |
| 159             | 460600002R00  | Příplatek za odvoz za každých dalších 1000 m                                         | m3     | 53,02500  | 18,00     | 954,45              |
| <b>Díl: M57</b> |               | <b>Technické vybavení budov</b>                                                      |        |           |           | <b>3 440,00</b>     |
| 160             | M570001       | Hasící přístroj práškový 21A, 6 kg                                                   | ks     | 2,00000   | 1 480,00  | 2 960,00            |
| 161             | M5710002      | Cedule - značení únikové cesty                                                       | ks     | 4,00000   | 120,00    | 480,00              |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                               |        |           |           | <b>10 120,91</b>    |
| 162             | 979082219R00  | Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km                                     | t      | 12,47954  | 11,00     | 137,27              |
| 163             | 979087212R00  | Nakládání suti na dopravní prostředky                                                | t      | 12,47954  | 113,00    | 1 410,19            |
| 164             | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                               | t      | 12,47954  | 204,00    | 2 545,83            |
| 165             | 979990001R00  | Poplatek za skládku stavební suti - směsná suť                                       | t      | 12,47954  | 400,00    | 4 991,82            |
| 166             | 979087311R00  | Vodorovné přemístění suti do 1 km                                                    | t      | 12,47954  | 83,00     | 1 035,80            |
| <b>Díl: VN</b>  |               | <b>Vedlejší náklady</b>                                                              |        |           |           | <b>31 400,00</b>    |
| 167             | 005121 R      | Zařízení staveniště                                                                  | Soubor | 1,00000   | 6 400,00  | 6 400,00            |
| 168             | 005211050RT   | Přesun stavebních kapacit                                                            | Soubor | 1,00000   | 25 000,00 | 25 000,00           |
| <b>Celkem</b>   |               |                                                                                      |        |           |           | <b>2 201 358,83</b> |



Poznámky uchazeče k zadání



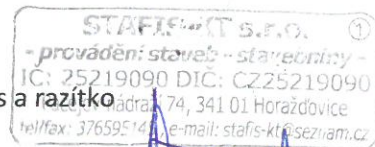


## Seznam poddodavatelů

| NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:<br>„Klubové centrum Hvoždany zázemí pro sociální služby“ |                          |                                                                  | Část plnění veřejné zakázky,<br>kterou účastník hodlá zadat<br>poddodavateli |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                              | Obchodní<br>firma/Název: | Pavel Panuška                                                    | Elektro                                                                      |
|                                                                                 | Právní forma:            | Fyzická osoba                                                    |                                                                              |
|                                                                                 | IČ:                      | 49211587                                                         |                                                                              |
|                                                                                 | Sídlo/místo podnikání:   | Olšany 84, 341 01                                                |                                                                              |
|                                                                                 | E-mail:                  | <a href="mailto:pavelpanuska@email.cz">pavelpanuska@email.cz</a> |                                                                              |
|                                                                                 | Tel./fax:                | 606 230 871                                                      |                                                                              |
|                                                                                 | Kontaktní osoba:         | Pavel Panuška                                                    |                                                                              |
| 2.                                                                              | Obchodní<br>firma/Název: | Radek Žíla                                                       | zednické práce                                                               |
|                                                                                 | Právní forma:            | Fyzická osoba                                                    |                                                                              |
|                                                                                 | IČ:                      | 66346860                                                         |                                                                              |
|                                                                                 | Sídlo/místo podnikání:   | Břežany 8, 341 01                                                |                                                                              |
|                                                                                 | E-mail:                  | -                                                                |                                                                              |
|                                                                                 | Tel./fax:                | 602 866 064                                                      |                                                                              |
|                                                                                 | Kontaktní osoba:         | Radek Žíla                                                       |                                                                              |
| 3.                                                                              | Obchodní<br>firma/Název: |                                                                  |                                                                              |
|                                                                                 | Právní forma:            |                                                                  |                                                                              |
|                                                                                 | IČ:                      |                                                                  |                                                                              |
|                                                                                 | Sídlo/místo podnikání:   |                                                                  |                                                                              |
|                                                                                 | E-mail:                  |                                                                  |                                                                              |
|                                                                                 | Tel./fax:                |                                                                  |                                                                              |
|                                                                                 | Kontaktní osoba:         |                                                                  |                                                                              |

V..... dne.....

Podpis a razítko





## Pojistná smlouva

**č. 8603112564**

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen "pojistitel")

a

### **STAFIS-KT,s.r.o**

Zastoupená:

Vladimír Smolík, majitel a jednatel

IČO: 25219090

se sídlem / bydlištěm: 74, 341 01 Pačejov-nádraží, Česká republika  
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobílní telefon: 602491210

e-mail: v.smolik@stafis-kt.cz

(dále jen "pojistník")

**uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.



## **ČLÁNEK 1**

### **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 30.10.2014

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

**P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti**

**ZSU - 500/14 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu**

**a dále:**

**P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění**

**P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení**

**P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení**

**P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu**

4. **Doba trvání pojištění**

**Počátek pojištění: 5.11.2014**

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

**Pojištění však zanikne nejpozději k 4.11.2024 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.**

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8930179614.

## **ČLÁNEK 2**

### **Pojištění majetku na místě pojištění**

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

**Místo pojištění č. 1: Pačejov-nádraží 74, 341 01 Pačejov**

#### **1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

**1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:**

#### **NEMOVITÉ OBJEKTY**

##### **1.1.1 Budova cizí.**

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: 3 500 000 Kč.

#### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

##### **1.1.2 Soubor zásob.**

Pojistná částka: 500 000 Kč.

##### **1.1.3 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Pojišťuje se na novou cenu.  
Pojistná částka: 200 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč.

1.2 Sjednáva se doplňkové živelní pojištění proti pojištěnímu nebezpečí POVODŇ NEBO ZÁPLAVA pro:

**1.2.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Limit pojištěního plnění (v rámci pojištění částky): 500 000 Kč

**1.2.2 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Limit pojištěního plnění (v rámci pojištění částky): 200 000 Kč

Celkový limit plnění z pojištěního událostí vzniklých působením povodně nebo záplavy na nemovitých objektech a movitých předmětech v místě pojištění: 700 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených povodní nebo záplavou činí 5%, min. 25 000 Kč

Pojištník prohlašuje, že na místě pojištění č.1 se v posledních 20 letech nevyskytla povodeň nebo záplava ani jednou.

1.3 Sjednáva se doplňkové živelní pojištění proti pojištěnímu nebezpečí VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ pro:

**1.3.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Limit pojištěního plnění (v rámci pojištění částky): 50 000 Kč

**1.3.2 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Limit pojištěního plnění (v rámci pojištění částky): 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí 1 000 Kč.

1.4 Sjednáva se doplňkové živelní pojištění proti pojištěnímu nebezpečím VICHŘICE NEBO KRUPOBITÍ, SESUV, ZEMĚTŘESENÍ a TÍHA SNĚHU NEBO NÁMRAZY pro:

**1.4.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Limit pojištěního plnění (v rámci pojištění částky): 1 000 000 Kč

**1.4.2 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Limit pojištěního plnění (v rámci pojištění částky): 350 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vichřicí, krupobitím sesuvem, zemětřesením a tíhou sněhu nebo námrazy činí 1 000 Kč.

**Pojištění pro případ škod způsobených tíhou sněhu nebo námrazy se vztahuje pouze na škody vzniklé na pojištěných budovách.**

## **2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ**

2.1 Pojištění pro případ odcizení KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY nebo LOUPEŽÍ se sjednává pro tyto pojištěné věci:

### **NEMOVITÉ OBJEKTY**

#### **2.1.1 Budova cizí.**

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojištěního plnění: 100 000 Kč

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

#### **2.1.2 Soubor zásob.**

Limit pojištěního plnění (v rámci pojištění částky): 250 000 Kč

#### **2.1.3 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Pojišťuje se na novou cenu.

Limit pojištěního plnění (v rámci pojištění částky): 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč

### **3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU**

#### **3.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:**

##### **3.1.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

##### **3.1.2 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 10 % min. 1 000 Kč

### **ČLÁNEK 3.** **Další druhy pojištění**

#### **1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU**

##### **1.1 Základní pojištění**

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 15 000 000 Kč

Spoluúčast: 10 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

##### **Hlavní činnosti pojištěného.**

Na hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- stavebniny
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

##### **1.2 Připojištění**

Sjednává se:

**Připojištění "G", které se vztahuje na:**

- a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- b) regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,

**pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.**

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřené podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Sublimit: 500 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

### **1.3 Územní platnost**

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

### **1.4 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za újmu**

Pojištění se vztahuje pouze na odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s činností(-mi):

Obchod-Stavebniny

Provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby.

#### **ČLÁNEK 4.**

#### **Zvláštní údaje a ujednání**

Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Nastane-li škodná událost následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Za škody způsobené úmyslným poškozením vnějšího obvodového pláště budovy pojištěné proti vandalismu malbami, nástřiky nebo polepením poskytne pojistitel pojistné plnění pouze z jedné pojistné události nastalé v jednom místě pojištění v průběhu jednoho pojistného roku, a to do výše maximálně 20 000 Kč v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění budovy proti vandalismu.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbítí jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- ▶ **5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 20 000 Kč, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,**
- ▶ **10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 50 000 Kč, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).**

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.



## **ČLÁNEK 5.** **Údaje o pojistném**

### **1. Pojistné:**

#### **Živelní pojištění**

Roční pojistné ..... 4 022 Kč

#### **Pojištění pro případ odcizení**

Roční pojistné ..... 3 583 Kč

#### **Pojištění pro případ vandalismu**

Roční pojistné ..... 3 511 Kč

#### **Pojištění odpovědnosti za újmu - základní**

Roční pojistné ..... 9 926 Kč

#### **Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění**

Roční pojistné ..... 600 Kč

**Celkové roční pojistné před úpravou ..... 21 642 Kč**

**Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.**

**Sleva za délku pojistného období ..... -5 %**

**Jiná sleva / přírážka ..... -30 %**

**Celkem sleva / přírážka ..... -35 %**

**Celkové roční pojistné po úpravě ..... 14 067 Kč**

**Pojistné za pojistné období ..... 14 067 Kč**

### **2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**

k 05.11.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603112564

## **ČLÁNEK 6.** **Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa , pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

www.koop.cz

## **ČLÁNEK 7.** **Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednáváného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

#### **ČLÁNEK 8. Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 3.11.2014

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Svitlana Yakubchik

zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 27003

Osobní č. spolupracovníka získatele: 27003

Telefonní číslo: 733 626 043

Email: syakubchik@koop.cz

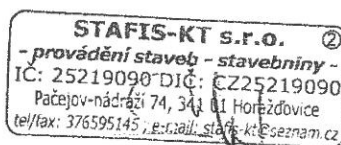
Kooperativa pojišťovna, a.s.  
Vienna Insurance Group

Kancelář Strakonice

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

326 01 Strakonice

-1-



Podpis pojistníka

## Harmonogram prací:

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| 11/2018           | předání staveniště |
| 12/2018           | bourací práce      |
| 01/2019 – 04/2019 | práce v interiéru  |
| 03/2019 – 04/2019 | práce v exteriéru  |
| 04/2019           | předání stavby     |

