
Smlouva o dílo

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „**smlouva**“) na základě výsledku řízení o zadání veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel:	Obec Hvožďany
se sídlem:	Hvožďany 80, PSČ: 262 44
zastoupené ve věcech smluvních:	Markéta Balková, starostka
zastoupené ve technických:	Martin Burda, DiS.
IČ:	002 42 292
bankovní spojení:	ČNB PRAHA
č. ú.:	94-6912211/0710

(dále jen „**objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:	S-B s.r.o., společnost
Zapsáno v OR, vedeného Městských soudem v Praze, oddíl C, vložka 58265	
se sídlem:	Husova 332, 264 01 Sedlčany
zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Barták, jednatel
zastoupené ve věcech technických:	Ing. Karel Hocke, jednatel
IČ:	25652362
DIČ:	CZ25652362
bankovní spojení:	ČSOB a.s.
č. ú.:	245683647/0300

(dále jen „**zhotovitel**“ na Straně druhé)

II. Předmět smlouvy a místo plnění

2.1. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:

- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky výzvy a zadávací dokumentace veřejné zakázky
- prověřil místní podmínky na staveništi
- nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele
- akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám
- všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen
- neshledal vady na objednatelům předané projektové dokumentaci stavby a jím zajištěném výkazu výměr

2.2. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají.

2.3. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo uvedené v čl. 2.4, řádně, včas a ve vzorné kvalitě, včetně všech objednatelům případně požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

2.4. Dílem je stavba „**ZŠ Hvoždany – OPRAVA FASÁDY OBJEKTU ZŠ**“

Podrobnosti provedení díla jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a ve výkazu výměr.

2.5. Smluvní podklady specifikující předmět a provádění díla jsou následující podklady:

2.5.1. Projektová dokumentace zpracovaná společností DRAM Invest s.r.o., se sídlem Drachkov 21, 386 01 Drachkov, IČO: 04401701 – projektová dokumentace byla součástí zadávací dokumentace

2.5.2. Položkový rozpočet vypracovaný na základě slepého Výkazu výměr

2.6. Zhotovitel prověřil zadávací dokumentaci, výkaz výměr a v případě, že by zjistil chybějící práce či dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy, zavazuje se o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele.

2.7. Dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební a projektové práce, zajištění nezbytných povolení k provedení díla a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek, revizí a zkoušek, a to za podmínek, které upravuje tato smlouva. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště.

2.8. Místo plnění:

Realizace díla bude probíhat v k.ú. Hvoždany, Středočeský kraj. Rozsah staveniště a jeho přesné vymezení a podmínky jeho užívání budou stanoveny v zápise o jeho předání a převzetí.

III. Čas plnění díla

3.1. Termíny plnění díla:

Doba předání a převzetí staveniště:	05/2023 – o předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis
Zahájení provádění díla:	05/2023
Dokončení díla:	nejpozději 10/2023
Lhůta pro předání a převzetí díla:	nejpozději 10/2023
Počátek běhu záruční lhůty:	Záruční lhůta začíná běžet dnem předání díla a předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště:	viz článek 7.7. této smlouvy

IV. Cena díla

4.1. Cena za celé řádně provedené a předané dílo dle této smlouvy, je stanovena mezi smluvními stranami jako cena ujednaná odkazem na rozpočet (výkaz výměr), který je součástí smlouvy podle §2620 Občanského zákoníku.

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná na základě položkového rozpočtu (výkazu výměr), který je nedílnou součástí a přílohou Smlouvy o dílo. Cena zahrnuje náklady na zařízení staveniště, dopravně inženýrské opatření (dále jen „DIO“), dodávku elektřiny, příp. tepla, vodu, stočné, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkového, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných (normami, případně vyhláškami stanovených) zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, jakož i na zkoušky prokazující plnění normových hodnot a i jakékoli další výdaje, potřebné pro realizaci zakázky. Součástí ceny je i zajištění všech dokladů, které je zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení a předvedení funkčnosti díla.

4.2. Cena za provedení díla dle článku II. ve smyslu odstavce 4.1. této smlouvy činí:

Cena bez DPH	4.171.441 Kč
DPH	876.003 Kč
Cena včetně DPH	5.047.444 Kč

4.3. Případné změny a rozšíření díla budou oceněny dle položek z položkového rozpočtu. Ostatní položky, které nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, budou oceněny do výše maximálně směrných cen podle cenové soustavy společnosti ÚRS PRAHA, a.s., platných ke dni realizace předmětného plnění. Položky, které nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu ani v ceníkové soustavě společnosti ÚRS PRAHA, a.s., budou oceněny na základě dohody smluvních stran ve výši odpovídající obvyklé ceně. Případné změny schvaluje objednatel a dále v souladu s ustanovením článku 13.2. této smlouvy. Úhradu za vícepráce lze po objednateli ze strany zhotovitele požadovat jen tehdy, nastanou – li mimořádné nepředvídatelné okolnosti, které dokončení díla podstatně ztěžují a po odsouhlasení víceprací objednatelem.

4.4. Práce, které nebudou oproti projektové dokumentaci prováděny, budou oceněny podle položkového rozpočtu a budou odečteny z ceny díla včetně příslušných specifikací a přírážek.

V. Způsob úhrady ceny a platební podmínky

5.1. Cena díla

Cena díla je cena smluvní a je neměnná po celou dobu realizace díla a lze ji překročit v souvislosti se změnou daňových či jiných zákonných předpisů přímo souvisejících s předmětem plnění nebo za jiných podmínek stanovených v této smlouvě.

5.2. Bankovní záruka

Objednatel bankovní záruku nepožaduje.

5.3. Vyúčtování (fakturace)

Účtování zakázky bude probíhat formou faktury – daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené zhotovitelem 1 x za měsíc, a to na základě skutečně provedených prací, se splatností 30 dní od data předání faktury objednateli. Vyúčtování musí být písemně odsouhlaseno technickým dozorem stavebníka (TDS), jinak fakturu není povinen objednatel zhotoviteli proplatit. To neplatí pro případ bezdůvodného odepření odsouhlasení vyúčtování ze strany TDS.

Po provedení díla a jeho převzetí objednatelem vystaví zhotovitel závěrečnou fakturu.

5.4. Náležitosti faktur

Účetní doklady budou adresovány na objednavatele a budou mít náležitosti podle příslušných daňových předpisů, tzn. zejména:

- označení účetního dokladu - faktury a její číslo
- název a sídlo zhotovitele
- název a sídlo objednatele
- bankovní spojení zhotovitele a objednatele
- IČ a DIČ zhotovitele a objednatele
- předmět smlouvy (název a č. stavby)
- cenu díla, fakturovanou částku bez DPH a přílohy
- datum zdanitelného plnění a datum splatnosti
- razítko a podpis zhotovitele
- údaj, kdy bylo vyúčtování odsouhlaseno TDS
- příloha – rozpočet fakturované části stavby s procentuelním plněním jednotlivých položek.

Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. Před odesláním k proplacení je zhotovitel povinen předložit fakturu k potvrzení technickému dozoru stavby a objednateli!

Lhůta splatnosti všech řádně vyúčtovaných pohledávek za odvedené dílo činí 30 dnů od doručení faktury objednateli.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

6.1. Veškeré komponenty a materiály, které neodpovídají standardům uvedeným v zadávací dokumentaci i změny oproti Projektové dokumentaci, může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení zástupcem autorského a technického dozoru stavebníka a objednatele samotného. Objednatel deklaruje, že nepřipustí nižší standart, než uvedený v zadávací dokumentaci, což zhotovitel bere na vědomí.

6.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště do dne předání a převzetí stavby stavební deník s podrobnými denními informacemi o postupu stavby, který bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný oběma stranám a případně kontrolním orgánům.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně v každé fázi jeho provádění.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrжуje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smluvní povinnosti za strany zhotovitele a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad se zadávací dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.

6.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.

6.4. Zhotovitel je povinen na svoje náklady neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde činností zhotovitele.

6.5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany Životního prostředí, zejména nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

6.6. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele nebo jím předaných podkladů je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů či jím předaných podkladů objednatele písemně upozornit. Zhotovitel má právo požadovat, aby objednatel, pokud na svých pokynech trvá nebo výslovně požaduje, aby bylo postupováno podle jím poskytnutých podkladů, které zhotovitel považuje za nevhodné, dal svůj pokyn v písemné formě. Pokud objednatel na prokazatelně uvedeném (písemně) pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu nebo použitím chybného podkladu uhradit.

6.7. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel doklady o jakosti materiálů (dle zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění a dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb.) použitých pro zakrývané práce.

V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby (díla) a znemožnění jejich budoucí kontroly, vyzve zhotovitel zástupce objednatele, TDS a autorský dozor ke kontrole a předloží ke kontrole zakrývaných prací zástupci objednatele dokumenty týkající se těchto částí díla, a to před jejich zakrytím. Objednatel je povinen na písemnou výzvu, která musí být zhotovitelem doručena objednateli nejméně 3 dny předem (před předpokládaným zakrytím), podat vyjádření zápisem do stavebního deníku, nejpozději do 48 hod od výzvy. Pokud tak zhotovitel neučiní, může objednatel požadovat odkrytí již ukončené části prací. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití v uvedené lhůtě do stavebního deníku, je zhotovitel oprávněn tyto materiály použít a práce provést.

6.8. Plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín.

6.9. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny a to minimálně 1 x za dva týdny. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatel. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se, v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů (KD) zajišťuje technický dozor objednatele číslovaným zápisem z KD a stávají se nedílnými přílohami stavebního deníku.

Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy. Veškeré změny, oboustranně odsouhlasené oproti schválené a předané zadávací dokumentaci, budou evidovány v průběhu stavby změnovými listy.

Objednatel má právo svolávat mimořádné kontrolní dny podle potřeby a zhotovitel je povinen se jich zúčastnit.

6.10. Zhotovitel při provádění výše uvedených stavebních prací bude dodržovat nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

6.11. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatel a v souladu s dalšími požadavky objednatele.

6.12. Zhotovitel je povinen při podpisu této smlouvy předložit objednateli pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli a třetím osobám, a to ve výši min. 4 mil. Kč. Tato pojistná smlouva musí být platná po celou dobu plnění díla. V případě, že zhotovitel pojistnou smlouvu nepředloží, pozmění, či pojistná smlouva zanikne, má objednatel právo tuto smlouvu nepodepsat či od této smlouvy odstoupit.

6.13. Zhotovitel zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Zhotovitel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.

6.14. Zhotovitel se na základě požadavku objednatele zavazuje k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

VII. Předávání a přejímání prací

7.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho dokončením, předvedením způsobilosti díla ke sjednanému účelu a protokolárním převzetím předmětu díla objednatelem. Dílo se považuje za dokončené, bylo-li provedeno v požadovaném rozsahu, bez zjevných vad a nedodělků, je provozuschopné a s vlastnostmi předepsanými v zadávací dokumentaci. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň 24 hodin předem.

7.2. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:

- Identifikační údaje o díle i jeho částí
- Zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí
- Případnou dohodu o slevě z ceny
- Soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění
- Stavební deník
- Soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze.

7.3. Součástí závazku dle čl. II. této smlouvy je dále zkompletované předání:

7.3.1. dokumentace skutečného provedení díla včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace

7.3.2. kompletní výchozí revize a zkoušky

7.3.3. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění a nařízení vlády 163/2002 Sb., v platném znění

7.3.4. kopie platných záručních listů s identifikací (označení materiálů a výrobků)

Vše bude předáno ve 4 přehledných kompletních složkách s podrobným soupisem všech dokladů požadovaných stavebním úřadem, platnými zákony a příslušnými vyhláškami.

7.4. V případě převzetí díla s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání bezpečnému užívání (ve smyslu závěru posouzení tohoto stavu TDI), budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny termíny jejich odstranění, resp. úplného dokončení díla. Nesplnění těchto termínů podléhá sankcím dle ustanovení bodu 10.3. této smlouvy o dílo.

7.5. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíšou obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

7.6. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k

původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.

7.7. V den předání a převzetí dokončeného díla objednatelem (bez vad a nedodělků), zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště a předá ho objednateli, o čemž bude v předávacím protokolu zápis. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné zadávací dokumentace. Není-li v zadávací dokumentaci určeno, pak do stavu původního. Pokud bude dílo převzato s drobnými vadami nebo nedodělkami, odstraní zhotovitel zařízení staveniště a vyklidí staveniště v poslední den lhůty pro odstranění drobných vad a nedodělků.

VIII. Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

8.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby předání díla objednateli nebezpečí škody:

8.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech;

8.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak;

8.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla;

8.1.4. na objektu specifikovaném v čl. 2.4. této smlouvy, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo je způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele;

8.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.

8.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jímž jsou zejména:

8.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)

8.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru

8.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

8.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

8.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.

8.5. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli do 5 dnů na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

8.6. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení nacházejících se v prostoru předaného staveniště do doby navrácení staveniště objednateli dle této smlouvy a způsobené činnostmi či nečinnostmi zhotovitele na objektu a pozemcích v prostoru staveniště.

IX. Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, rovněž vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu 60 měsíců (stavební část) od předání díla (záruční doba) objednatelem bez vad a nedodělků.

9.2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů. Materiály, kompletační prvky a zařízení, které zhotovitel hodlá použít, na finální úpravu stavby, musí být před jejich dodávkou předloženy k písemnému odsouhlasení autorskému a technickému doзору objednatele. Nevýjádří-li se objednatel k jejich použití do 2 pracovních dnů od prokazatelného doručení návrhu zhotovitelem, má se zato, že s jejich použitím souhlasí.

9.3. Případné vzniklé škody při provádění prací vinou zhotovitele odstraní zhotovitel na vlastní náklady.

9.4. Vady díla i práva ze záruky za jakost vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel (nebo jeho oprávněný zástupce) u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním).

9.5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace.

9.6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.5. tohoto článku je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu.

Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.

9.7. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část díla ukáže jako vadná nebo nedosáhne požadovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem na žádost objednatele bezplatně opravena nebo vyměněna a objednatelem prokazatelně znovu převzata

9.8. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

X. Smluvní pokuty

10.1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení.

10.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

10.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad nebo nedodělků je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a za každou drobnou vadu nebo nedodělek, až do doby jejich odstranění.

10.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění, případně do doby úhrady faktury dle článku IX. odst.. 9.6. této smlouvy.

10.5. V případě, že zhotovitel zjistí po podpisu smlouvy, že není schopen dílo realizovat za cenu díla uvedenou v čl. IV této smlouvy a od této smlouvy odstoupí, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla.

10.6. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené objednatelem.

10.7. Sjednáním, uplatněním nebo zaplacením jakékoliv smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Náhradu škody může objednatel vůči zhotoviteli vymáhat v plném rozsahu samostatně a bez ohledu na smluvní pokutu. Smluvní pokuta se do náhrady škody nezapočítává.

10.8. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla souhlasí s výší smluvních pokut a považují je za přiměřené.

10.9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má zájem na provedení díla dle této smlouvy pouze za situace, kdy cena díla bude z části financována pomocí dotace. Z toho důvodu je ze strany objednatele kladen mimořádný důraz na včasné předání díla. Pokud by následkem prodlení zhotovitele s předáním díla nastala kterákoliv z níže uvedených skutečností:

- objednateli nebude vyplacena dotace nebo její část,
 - objednatel bude povinen vrátit dotaci nebo její část,
 - objednatel bude povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně,
- uhradí zhotovitel objednateli vzniklou škodu.

XI. Odstoupení od smlouvy

11.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, je-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo v případě zamítnutí insolvenčního návrhu vůči zhotoviteli pro nedostatek majetku.

11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smluvní povinnosti ze strany zhotovitele. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž zhotovitel již při uzavření smlouvy věděl nebo musel vědět, že by objednatel smlouvu neuzavřel, pokud by toto porušení předvídal. Za podstatné porušení smluvní povinnosti ze strany zhotovitele se považuje zejména, nastane-li kterákoliv z níže uvedených skutečností:

- pokud zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě, a to i přes písemné upozornění ze strany objednatele
- pokud zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality, a to i přes písemné upozornění ze strany objednatele
- pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s předáním díla
- pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s převzetím staveniště,
- pokud zhotovitel vstoupí do likvidace
- pokud zhotovitel opakovaně nedbá pokynů objednatele pro provádění předmětu díla, přestože na důsledek nedbání pokynů byl předtím písemně upozorněn,

jakož i v případě dalších skutečností, které jsou v této smlouvě označeny jako podstatné porušení smluvní povinnosti zhotovitele, ale i v jiných případech, jedná-li se o takové porušení povinnosti, o němž zhotovitel již při uzavření smlouvy věděl nebo musel vědět, že by objednatel smlouvu neuzavřel, pokud by toto porušení předvídal.

11.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se neplnění nebo podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

11.4. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 7 dnů od účinnosti odstoupení.

11.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstává v platnosti ustanovení této smlouvy uvedené v čl. VIII., IX., X. a odst. 13.5.

11.6. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen zhotovitelem zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění.

11.7. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, v případě, že mu nebude poskytnuta dotace na úhradu ceny díla, a to bez jakýchkoliv sankcí.

XII. Další ujednání

12.1. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní jednání jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat dle ní osobně.

12.2. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce.

12.3. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti, veškerá dokumentace, týkající se díla je předmětem obchodního tajemství objednatele a tento je považuje za důvěrné ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů. Zhotovitel bere na vědomí veřejnoprávní charakter objednatele s tím, že souhlasí se zveřejněním smluvních a obchodních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách.

12.4. Zhotovitel se podpisem této smlouvy stává podle ustanovení § 2 písm. e) a § 13) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Tutéž povinnost se zhotovitel zavazuje požadovat i po svých subdodavatelích.

12.5. V případě, že v průběhu realizace dojde ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí i nový subdodavatel doložit splnění kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní subdodavatel, a to před započítáním jeho prací na zakázce.

12.6. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

12.7. V souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

12.8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude postupovat pohledávky vyplývající z této smlouvy dalším subjektům.

12.9. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit termín zahájení realizace díla nebo provádět změny harmonogramu s ohledem a v závislosti na disponibilních prostředcích pro financování díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla, či dílo přerušit nebo zcela ukončit před jeho dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nenáleží zhotoviteli vůči objednateli žádné finanční ani jiné nároky plynoucí ze zmenšení díla, jeho posunutí, přerušování nebo předčasného ukončení.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné právní předpisy práva České republiky.

13.2. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Jakákoliv oprava textu platí jen, byly-li parafovány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jakákoliv změna této smlouvy bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění.

13.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny obsahující oznámení pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany nebo jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

13.4. Tato smlouva je sepsána v třech identických stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.

13.5. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřině a jiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé smluvní strany.

13.6. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své níže uvedené podpisy.

Přílohy

1. Harmonogram, 2. Položkový rozpočet, 3. Seznam subdodavatelů, 4. Pojistná smlouva

V dne.....
Markéta Balková Digitálně podepsal
Markéta Balková
Datum: 2023.02.23
12:22:37 +01'00'
.....
za objednatele

Ing. Jiří Barták Digitally signed
by Ing. Jiří Barták
Date: 2023.02.23
10:52:40 +01'00'
.....
za zhotovitele

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho oprava dlažby:30,00	m2	30,00 30,00	62,00	1 860,00
2	113107112R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.20 cm asfaltový povrch:1,75*(6,75+23,89)	m2	53,62 53,62	94,00	5 040,28
3	113107142R00	Odstranění podkladu pl.do 200 m2, živice tl. 10 cm asfaltový povrch:1,75*(6,75+23,89)	m2	53,62 53,62	68,00	3 646,16
4	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3 výkop zeminy-sokl:(1,75+0,60)/2*2,00*101,06 vsakovací jáma:2,00*3,00*2,00 odvod drenáže:15,00*1,00*2,00	m3	279,49 237,49 12,00 30,00	348,00	97 262,87
5	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m výkop zeminy-sokl:0,60*0,50*101,06 vsakovací jáma:2,00*3,00*2,00 odvod drenáže:15,00*1,00*0,50	m3	49,82 30,32 12,00 7,50	207,00	10 312,33
6	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 výkop zeminy-sokl:0,60*0,50*101,06 vsakovací jáma:2,00*3,00*2,00 odvod drenáže:15,00*1,00*0,50	m3	49,82 30,32 12,00 7,50	94,00	4 682,89
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku výkop zeminy-sokl:0,60*0,50*101,06 vsakovací jáma:2,00*3,00*2,00 odvod drenáže:15,00*1,00*0,50	m3	49,82 30,32 12,00 7,50	19,00	946,54
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním výkop zeminy-sokl:(1,75+0,60)/2*1,50*101,06 vsakovací jáma:2,00*3,00*2,00 odvod drenáže:15,00*1,00*1,50	m3	212,62 178,12 12,00 22,50	142,00	30 191,80
9	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním drenáž:0,60*101,26	m2	60,76 60,76	74,00	4 495,94
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 výkop zeminy-sokl:0,60*0,50*101,06 vsakovací jáma:2,00*3,00*2,00 odvod drenáže:15,00*1,00*0,50	m3	49,82 30,32 12,00 7,50	325,00	16 190,85
Celkem za		1 Zemní práce				174 629,66
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				
11	212792112R00	Montáž trativodů z flexibilních trubek, lože výkop zeminy-sokl:101,06 odvod drenáže:15,00	m	116,06 101,06 15,00	168,00	19 498,08
12	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5 výkop zeminy-sokl:101,06*0,50 odvod drenáže:15,00*0,50	m2	58,03 50,53 7,50	48,00	2 785,44
13	273311127U00	Základ deska prostý beton C25/30 do profilu odvodňovacího žlabu drenáž:101,06*0,10*0,60	m3	6,06 6,06	5 276,00	31 991,55
14	28611223.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm výkop zeminy-sokl:101,06*1,10 odvod drenáže:15,00*1,10	m	127,67 111,17 16,50	62,00	7 915,29
15	67352027	Geotextilie silniční 230 g/m2 výkop zeminy-sokl:101,06*0,50*1,10 odvod drenáže:15,00*0,50*1,10	m2	63,83 55,58 8,25	29,00	1 851,16
Celkem za		2 Základy,zvláštní zakládání				64 041,52

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvoždany	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvoždany	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvoždany

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
16	349234841R00	Doplnění zdiva podstřešních říms předpokládaná oprava podstřešních říms	m	79,99	948,00	75 830,52
		jižní fasáda-střední římsa:23,89		23,89		
		východní fasáda-střední římsa:(18,43)		18,43		
		západní fasáda-střední římsa:22,34		22,34		
		severní fasáda-podstřešní římsa:(2,40+5,33+7,60)		15,33		
17	349235861R00	Oprava fasádních prvků předpoklad	m2	3,58	1 825,00	6 524,38
		jižní fasáda:2,00*0,25*4		2,00		
		1,50*0,35*3		1,58		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				82 354,90
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
18	457531111R00	Filtr.vrstvy z nezhut.kam. hrubého drcen. 22-32 mm	m3	37,69	1 217,00	45 869,70
		výkop zeminy-sokl:0,60*0,30*101,06		18,19		
		vsakovací jáma:2,00*3,00*2,00		12,00		
		odvod drenáže:15,00*1,00*0,50		7,50		
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				45 869,70
Díl: 5		Komunikace				
19	564831111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	60,64	168,00	10 186,85
		drenáž:101,06*0,60		60,64		
20	564861111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	121,93	278,00	33 896,54
		asfaltový povrch:1,75*(6,75+23,89)		53,62		
		okapový chodník:0,50*(17,34+39,28)		28,31		
		nová dlažba:10,00		10,00		
		oprava dlažby:30,00		30,00		
21	573211111R00	Postřík živичný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	53,62	34,00	1 823,08
		1,75*(6,75+23,89)		53,62		
22	577141112R00	Beton asfalt. ACO 11 S,nebo ACO 16,do 3 m, tl.5 cm ruční pokládka	m2	53,62	685,00	36 729,70
		1,75*(6,75+23,89)		53,62		
23	577171125R00	Beton asfalt. ACL 16+ (ABL I), ložný, do 3 m, 8 cm ruční pokládka	m2	53,62	785,00	42 091,70
		1,75*(6,75+23,89)		53,62		
24	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	68,31	278,00	18 990,18
		okapový chodník:0,50*(17,34+39,28)		28,31		
		nová dlažba:10,00		10,00		
		oprava dlažby:30,00		30,00		
25	59245013	Dlažba betonová 50/50/5	m2	30,57	465,00	14 217,28
		okapový chodník:0,50*(17,34+39,28)*1,08		30,57		
26	59245015	Dlažba betonová	m2	14,04	465,00	6 528,60
		nová dlažba:10,00*1,08		10,80		
		oprava dlažby:3,00*1,08		3,24		
	Celkem za	5 Komunikace				164 463,93
Díl: 62		Upř. povrchů vnější				
27	602016112RT5	Omítka stěn jádrová , ručně tloušťka vrstvy 20 mm vyspravení po otlučení	m2	719,83	265,00	190 753,78
		jižní fasáda:23,89*8,00*0,80		152,90		
		jižní fasáda-sokl:23,89*0,50		11,95		
		-(1,22*2,00*17+2,20*2,923)		-47,91		
		jižní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*17		26,62		
		jižní fasáda-zádveři:1,20*(2,923*2+2,22)		9,68		
		západní fasáda:22,34*7,70*0,80		137,61		

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	SO01	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvoždany	JKSO	
Objekt			SKP	
SO01		Oprava fasády objektu - ZŠ Hvoždany	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
2023/001		Oprava fasády objektu - ZŠ Hvoždany	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Dle výběrového řízení		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	2 327 018	revize elektro hromosvod	0
Z	PSV celkem	1 600 729	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	33 694	Přesun stavebních kapacit	150 000
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	3 961 441	Zařízení staveniště	60 000
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		3 961 441	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		4 171 441	Ostatní náklady celkem	210 000

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %		4 171 441 Kč	
DPH		21,0 %		876 003 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				5 047 444 Kč	

Poznámka :

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvoždany	Rozpočet : SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvoždany	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvoždany

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	174 630	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	64 042	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	82 355	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	45 870	0	0	0	0
5 Komunikace	164 464	0	0	0	0
62 Upravy povrchů vnější	867 242	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	7 721	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	267 903	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	20 595	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	63 837	0	0	0	0
99 Přesun hmot	213 683	0	0	0	0
999 Vedlejší rozpočtové náklady	66 000	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	375 303	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	1 043 729	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	19 375	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	162 322	0	0	0
M21.1 Zemní práce	0	0	0	33 694	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	288 677	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 327 018	1 600 729	0	33 694	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
revize elektro hromosvod			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	150 000
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	60 000
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				210 000

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		západní fasáda-sokl:22,34*0,80		17,87		
		-(1,20*2,00*10+0,60*0,40)		-24,24		
		západní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*10		15,60		
		0,30*(0,60+0,40*2)		0,42		
		severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)*0,80		95,66		
		-1,20*2,00*2		-4,80		
		severní fasáda-sokl:5,53*0,65		3,59		
		2,40*0,50		1,20		
		7,60*(0,65+0,80)/2		5,51		
		severní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*2		3,12		
		východní fasáda:19,78*7,70*0,80		121,84		
		-1,22*2,00*8		-19,52		
		východní fasáda-sokl:19,78*(0,65+0,35)/2		9,89		
		východní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*8		12,53		
		východní fasáda břizolit:18,43*7,957*0,10		14,66		
		-1,91*2,00*10		-38,20		
		-1,78*2,30		-4,09		
		-1,78*4,00		-7,12		
		východní fasáda-sokl:18,43*(0,35+0,50)/2		7,83		
		východní fasáda-ostění:0,30*(1,91+2,00*2)*10		17,73		
		0,30*(1,78+2,30*2)		1,91		
		0,30*(1,78+4,00*2)		2,93		
		sokl pod úrovní terénu:2,00*(22,34+23,89+29,38+7,615+5,53+2,40)		182,31		
		nápojení zateplení:0,78*2*7,90		12,32		
28	620471143U00	Vnější tenkovrstvá omítka silikonová rýhovaná 1,5mm	m2	726,34	325,00	236 058,91
		východní fasáda-břizolit:18,43*7,957		146,65		
		-1,91*2,00*10		-38,20		
		-1,78*2,30		-4,09		
		-1,78*4,00		-7,12		
		východní fasáda-ostění břizolit:0,30*(1,91+2,00*2)*10		17,73		
		0,30*(1,78+2,30*2)		1,91		
		0,30*(1,78+4,00*2)		2,93		
		jižní fasáda:23,89*8,00		191,12		
		-(1,22*2,00*17+2,20*2,923)		-47,91		
		jižní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*17		26,62		
		jižní fasáda-zádveří:1,20*(2,923*2+2,22)		9,68		
		západní fasáda:22,34*7,70		172,02		
		-(1,20*2,00*10+0,60*0,40)		-24,24		
		západní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*10		15,60		
		0,30*(0,60+0,40*2)		0,42		
		severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)		119,58		
		-1,20*2,00*2		-4,80		
		severní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*2		3,12		
		východní fasáda:19,78*7,70		152,31		
		-1,22*2,00*8		-19,52		
		východní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*8		12,53		
29	620471811U00	Nátěr základní pen silikon	m2	966,49	32,00	30 927,66
		východní fasáda-břizolit:18,43*7,957		146,65		
		-1,91*2,00*10		-38,20		
		-1,78*2,30		-4,09		

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvoždany	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvoždany	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvoždany

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		-1,78*4,00		-7,12		
		východní fasáda-sokl:18,43*(0,35+0,50)/2		7,83		
		východní fasáda-ostění břizolit:0,30*(1,91+2,00*2)*10		17,73		
		0,30*(1,78+2,30*2)		1,91		
		0,30*(1,78+4,00*2)		2,93		
		jižní fasáda:23,89*8,00		191,12		
		jižní fasáda-sokl:23,89*0,50		11,95		
		-(1,22*2,00*17+2,20*2,923)		-47,91		
		jižní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*17		26,62		
		jižní fasáda-zádveři:1,20*(2,923*2+2,22)		9,68		
		západní fasáda:22,34*7,70		172,02		
		západní fasáda-sokl:22,34*0,80		17,87		
		-(1,20*2,00*10+0,60*0,40)		-24,24		
		západní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*10		15,60		
		0,30*(0,60+0,40*2)		0,42		
		severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)		119,58		
		-1,20*2,00*2		-4,80		
		severní fasáda-sokl:5,53*0,65		3,59		
		2,40*0,50		1,20		
		7,60*(0,65+0,80)/2		5,51		
		severní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*2		3,12		
		východní fasáda:19,78*7,70		152,31		
		-1,22*2,00*8		-19,52		
		východní fasáda-sokl:19,78*(0,65+0,35)/2		9,89		
		východní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*8		12,53		
		sokl pod úrovní terénu:2,00*(22,34+23,89+29,38+7,615+5,53+2,40)		182,31		
30	622311022R00	Soklová lišta plast KZS tl. 100 mm	m	109,97	148,00	16 275,12
		východní fasáda-sokl:18,43*1,10		20,27		
		jižní fasáda-sokl:23,89*1,10		26,28		
		západní fasáda-sokl:22,34*1,10		24,57		
		severní fasáda-sokl:(5,53+2,40+7,60)*1,10		17,08		
		východní fasáda-sokl:19,78*1,10		21,76		
31	622319021R00	ukončovací lišta	m	111,16	189,00	21 009,33
		sokl:(22,34+23,89+39,28+7,615+5,53+2,40)*1,10		111,16		
32	622411121R00	Příplatek za barevný odstín silikonové omítky včetně materiálu	m2	726,34	35,00	25 421,73
		východní fasáda-břizolit:18,43*7,957		146,65		
		-1,91*2,00*10		-38,20		
		-1,78*2,30		-4,09		
		-1,78*4,00		-7,12		
		východní fasáda-ostění břizolit:0,30*(1,91+2,00*2)*10		17,73		
		0,30*(1,78+2,30*2)		1,91		
		0,30*(1,78+4,00*2)		2,93		
		jižní fasáda:23,89*8,00		191,12		
		-(1,22*2,00*17+2,20*2,923)		-47,91		
		jižní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*17		26,62		
		jižní fasáda-zádveři:1,20*(2,923*2+2,22)		9,68		
		západní fasáda:22,34*7,70		172,02		
		-(1,20*2,00*10+0,60*0,40)		-24,24		
		západní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*10		15,60		

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		0,30*(0,60+0,40*2)		0,42		
		severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)		119,58		
		-1,20*2,00*2		-4,80		
		severní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*2		3,12		
		východní fasáda:19,78*7,70		152,31		
		-1,22*2,00*8		-19,52		
		východní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*8		12,53		
33	622432111R00	Omítka stěn dekorativní Terra-marmolit jemnozrnná soklová omítka	m2	56,84	639,00	36 322,93
		1,25*(22,34+23,89+39,28+7,615+5,53+2,40)*0,45		56,84		
34	622481118U00	Potažení vně stěn sklovl+tmel	m2	966,49	98,00	94 715,96
		východní fasáda-břizolit:18,43*7,957		146,65		
		-1,91*2,00*10		-38,20		
		-1,78*2,30		-4,09		
		-1,78*4,00		-7,12		
		východní fasáda-sokl:18,43*(0,35+0,50)/2		7,83		
		východní fasáda-ostění břizolit:0,30*(1,91+2,00*2)*10		17,73		
		0,30*(1,78+2,30*2)		1,91		
		0,30*(1,78+4,00*2)		2,93		
		jižní fasáda:23,89*8,00		191,12		
		jižní fasáda-sokl:23,89*0,50		11,95		
		-(1,22*2,00*17+2,20*2,923)		-47,91		
		jižní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*17		26,62		
		jižní fasáda-zádveři:1,20*(2,923*2+2,22)		9,68		
		západní fasáda:22,34*7,70		172,02		
		západní fasáda-sokl:22,34*0,80		17,87		
		-(1,20*2,00*10+0,60*0,40)		-24,24		
		západní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*10		15,60		
		0,30*(0,60+0,40*2)		0,42		
		severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)		119,58		
		-1,20*2,00*2		-4,80		
		severní fasáda-sokl:5,53*0,65		3,59		
		2,40*0,50		1,20		
		7,60*(0,65+0,80)/2		5,51		
		severní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*2		3,12		
		východní fasáda:19,78*7,70		152,31		
		-1,22*2,00*8		-19,52		
		východní fasáda-sokl:19,78*(0,65+0,35)/2		9,89		
		východní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*8		12,53		
		sokl pod úroveň terénu:2,00*(22,34+23,89+29,38+7,615+5,53+2,40)		182,31		
35	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové a okenní	m	428,50	19,00	8 141,42
		východní fasáda-břizolit:7,957*2		15,91		
		(1,91*2+2,00*2)*10+1,78*2+2,30*2		86,36		
		1,78*2+4,00*2		11,56		
		východní fasáda-sokl:(0,35+0,50)		0,85		
		jižní fasáda:8,00		8,00		
		jižní fasáda-sokl:0,50		0,50		
		(1,22*2+2,00*2)*17+2,20*2+2,923*2		119,73		
		jižní fasáda-zádveři:(2,923*2+2,22)		8,07		
		západní fasáda:7,70		7,70		

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		západní fasáda-sokl:0,80		0,80		
		(1,20*2+2,00*2)*10+0,60*2+0,40*2		66,00		
		severní fasáda:7,70*2		15,40		
		(1,20*2+2,00*2)*2		12,80		
		severní fasáda-sokl:0,65		0,65		
		0,50		0,50		
		(0,65+0,80)		1,45		
		východní fasáda:7,70		7,70		
		(1,22*2+2,00*2)*8		51,52		
		východní fasáda-sokl:(0,65+0,35)		1,00		
		sokl pod úroveň terénu:2,00*6		12,00		
36	622752221U00	KZS lišta roh ,okenní,nadokenní,parapetní	m	471,30	33,00	15 552,77
		východní fasáda-břizolit:7,957*2		15,91		
		(1,91*2+2,00*2)*10+1,78*2+2,30*2		86,36		
		1,78*2+4,00*2		11,56		
		východní fasáda-sokl:(0,35+0,50)		0,85		
		jižní fasáda:8,00		8,00		
		jižní fasáda-sokl:0,50		0,50		
		(1,22*2+2,00*2)*17+2,20*2+2,923*2		119,73		
		jižní fasáda-zádveří:(2,923*2+2,22)		8,07		
		západní fasáda:7,70		7,70		
		západní fasáda-sokl:0,80		0,80		
		(1,20*2+2,00*2)*10+0,60*2+0,40*2		66,00		
		severní fasáda:7,70*2		15,40		
		(1,20*2+2,00*2)*2		12,80		
		severní fasáda-sokl:0,65		0,65		
		0,50		0,50		
		(0,65+0,80)		1,45		
		východní fasáda:7,70		7,70		
		(1,22*2+2,00*2)*8		51,52		
		východní fasáda-sokl:(0,65+0,35)		1,00		
		sokl pod úroveň terénu:2,00*6		12,00		
		10% prořez:42,80		42,80		
37	622813261U00	Středová římsa z polystyrenového profilu EPS150 potažená finální omítkou	m	66,01	1 375,00	90 763,75
		jižní fasáda-střední římsa:23,89		23,89		
		východní fasáda-střední římsa:19,78		19,78		
		západní fasáda-střední římsa:22,34		22,34		
38	622901110R00	Očištění zdiva po otlučení vnějších omítek	m2	707,50	94,00	66 505,15
		jižní fasáda:23,89*8,00*0,80		152,90		
		jižní fasáda-sokl:23,89*0,50		11,95		
		-(1,22*2,00*17+2,20*2,923)		-47,91		
		jižní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*17		26,62		
		jižní fasáda-zádveří:1,20*(2,923*2+2,22)		9,68		
		západní fasáda:22,34*7,70*0,80		137,61		
		západní fasáda-sokl:22,34*0,80		17,87		
		-(1,20*2,00*10+0,60*0,40)		-24,24		
		západní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*10		15,60		
		0,30*(0,60+0,40*2)		0,42		
		severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)*0,80		95,66		
		-1,20*2,00*2		-4,80		

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		severní fasáda-sokl:5,53*0,65		3,59		
		2,40*0,50		1,20		
		7,60*(0,65+0,80)/2		5,51		
		severní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*2		3,12		
		východní fasáda:19,78*7,70*0,80		121,84		
		-1,22*2,00*8		-19,52		
		východní fasáda-sokl:19,78*(0,65+0,35)/2		9,89		
		východní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*8		12,53		
		východní fasáda břizolit:18,43*7,957*0,10		14,66		
		-1,91*2,00*10		-38,20		
		-1,78*2,30		-4,09		
		-1,78*4,00		-7,12		
		východní fasáda-sokl:18,43*(0,35+0,50)/2		7,83		
		východní fasáda-ostění:0,30*(1,91+2,00*2)*10		17,73		
		0,30*(1,78+2,30*2)		1,91		
		0,30*(1,78+4,00*2)		2,93		
		sokl pod úrovní terénu:2,00*(22,34+23,89+29,38+7,615+5,53+2,40)		182,31		
39	622903110U00	Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	966,49	36,00	34 793,62
		východní fasáda-břizolit:18,43*7,957		146,65		
		-1,91*2,00*10		-38,20		
		-1,78*2,30		-4,09		
		-1,78*4,00		-7,12		
		východní fasáda-sokl:18,43*(0,35+0,50)/2		7,83		
		východní fasáda-ostění břizolit:0,30*(1,91+2,00*2)*10		17,73		
		0,30*(1,78+2,30*2)		1,91		
		0,30*(1,78+4,00*2)		2,93		
		jižní fasáda:23,89*8,00		191,12		
		jižní fasáda-sokl:23,89*0,50		11,95		
		-(1,22*2,00*17+2,20*2,923)		-47,91		
		jižní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*17		26,62		
		jižní fasáda-zádveří:1,20*(2,923*2+2,22)		9,68		
		západní fasáda:22,34*7,70		172,02		
		západní fasáda-sokl:22,34*0,80		17,87		
		-(1,20*2,00*10+0,60*0,40)		-24,24		
		západní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*10		15,60		
		0,30*(0,60+0,40*2)		0,42		
		severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)		119,58		
		-1,20*2,00*2		-4,80		
		severní fasáda-sokl:5,53*0,65		3,59		
		2,40*0,50		1,20		
		7,60*(0,65+0,80)/2		5,51		
		severní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*2		3,12		
		východní fasáda:19,78*7,70		152,31		
		-1,22*2,00*8		-19,52		
		východní fasáda-sokl:19,78*(0,65+0,35)/2		9,89		
		východní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*8		12,53		
		sokl pod úrovní terénu:2,00*(22,34+23,89+29,38+7,615+5,53+2,40)		182,31		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				867 242,14
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
40	919722212R00	zalití spár asfaltovou emulzí (6,75+23,89)	m	30,64 30,64	67,00	2 052,88
41	919735113R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 10 - 15 cm (6,75+23,89)	m	30,64 30,64	185,00	5 668,40
Celkem za		91 Doplňující práce na komunikaci				7 721,28
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
42	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m východní fasáda-břizolit:18,43*7,957 východní fasáda-sokl:18,43*(0,35+0,50)/2 jižní fasáda:23,89*8,00 jižní fasáda-sokl:23,89*0,50 západní fasáda:22,34*7,70 západní fasáda-sokl:22,34*0,80 severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60) severní fasáda-sokl:5,53*0,65 2,40*0,50 7,60*(0,65+0,80)/2 východní fasáda:19,78*7,70 východní fasáda-sokl:19,78*(0,65+0,35)/2	m2	839,52 146,65 7,83 191,12 11,95 172,02 17,87 119,58 3,59 1,20 5,51 152,31 9,89	68,00	57 087,14
43	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041 východní fasáda-břizolit:18,43*7,957*3 východní fasáda-sokl:18,43*(0,35+0,50)/2*3 jižní fasáda:23,89*8,00*3 jižní fasáda-sokl:23,89*0,50*3 západní fasáda:22,34*7,70*3 západní fasáda-sokl:22,34*0,80*3 severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)*3 severní fasáda-sokl:5,53*0,65*3 2,40*0,50*3 7,60*(0,65+0,80)/2*3 východní fasáda:19,78*7,70*3 východní fasáda-sokl:19,78*(0,65+0,35)/2*3	m2	2 518,55 439,94 23,50 573,36 35,84 516,05 53,62 358,74 10,78 3,60 16,53 456,92 29,67	48,00	120 890,41
44	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m východní fasáda-břizolit:18,43*7,957 východní fasáda-sokl:18,43*(0,35+0,50)/2 jižní fasáda:23,89*8,00 jižní fasáda-sokl:23,89*0,50 západní fasáda:22,34*7,70 západní fasáda-sokl:22,34*0,80 severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60) severní fasáda-sokl:5,53*0,65 2,40*0,50 7,60*(0,65+0,80)/2 východní fasáda:19,78*7,70 východní fasáda-sokl:19,78*(0,65+0,35)/2	m2	839,52 146,65 7,83 191,12 11,95 172,02 17,87 119,58 3,59 1,20 5,51 152,31 9,89	58,00	48 691,97
45	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken východní fasáda-břizolit:18,43*7,957 východní fasáda-sokl:18,43*(0,35+0,50)/2 jižní fasáda:23,89*8,00 jižní fasáda-sokl:23,89*0,50 západní fasáda:22,34*7,70	m2	839,52 146,65 7,83 191,12 11,95 172,02	7,00	5 876,62

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		západní fasáda-sokl:22,34*0,80		17,87		
		severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)		119,58		
		severní fasáda-sokl:5,53*0,65		3,59		
		2,40*0,50		1,20		
		7,60*(0,65+0,80)/2		5,51		
		východní fasáda:19,78*7,70		152,31		
		východní fasáda-sokl:19,78*(0,65+0,35)/2		9,89		
46	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	2 518,55	11,00	27 704,05
		východní fasáda-břizolit:18,43*7,957*3		439,94		
		východní fasáda-sokl:18,43*(0,35+0,50)/2*3		23,50		
		jižní fasáda:23,89*8,00*3		573,36		
		jižní fasáda-sokl:23,89*0,50*3		35,84		
		západní fasáda:22,34*7,70*3		516,05		
		západní fasáda-sokl:22,34*0,80*3		53,62		
		severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)*3		358,74		
		severní fasáda-sokl:5,53*0,65*3		10,78		
		2,40*0,50*3		3,60		
		7,60*(0,65+0,80)/2*3		16,53		
		východní fasáda:19,78*7,70*3		456,92		
		východní fasáda-sokl:19,78*(0,65+0,35)/2*3		29,67		
47	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	839,52	6,00	5 037,10
		východní fasáda-břizolit:18,43*7,957		146,65		
		východní fasáda-sokl:18,43*(0,35+0,50)/2		7,83		
		jižní fasáda:23,89*8,00		191,12		
		jižní fasáda-sokl:23,89*0,50		11,95		
		západní fasáda:22,34*7,70		172,02		
		západní fasáda-sokl:22,34*0,80		17,87		
		severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)		119,58		
		severní fasáda-sokl:5,53*0,65		3,59		
		2,40*0,50		1,20		
		7,60*(0,65+0,80)/2		5,51		
		východní fasáda:19,78*7,70		152,31		
		východní fasáda-sokl:19,78*(0,65+0,35)/2		9,89		
48	944945013R00	Montáž zachytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	4,00	250,00	1 000,00
49	944945193R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5013	m	12,00	68,00	816,00
		4,00*3		12,00		
50	944945813R00	Demontáž zachytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	4,00	200,00	800,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				267 903,30
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
51	966031313R00	Bourání říms cihelných tl. 30 cm, vyložení 25 cm	m	66,01	312,00	20 595,12
		jižní fasáda-střední římsa:23,89		23,89		
		východní fasáda-střední římsa:19,78		19,78		
		západní fasáda-střední římsa:22,34		22,34		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				20 595,12
Díl:	97	Prorážení otvorů				
52	978015281R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 80 % vápenných	m2	851,17	72,00	61 284,18
		jižní fasáda:23,89*8,00		191,12		
		jižní fasáda-sokl:23,89*0,50		11,95		
		-(1,22*2,00*17+2,20*2,923)		-47,91		
		jižní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*17		26,62		

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		jižní fasáda-zádveří:1,20*(2,923*2+2,22)		9,68		
		západní fasáda:22,34*7,70		172,02		
		západní fasáda-sokl:22,34*0,80		17,87		
		-(1,20*2,00*10+0,60*0,40)		-24,24		
		západní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*10		15,60		
		0,30*(0,60+0,40*2)		0,42		
		severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)		119,58		
		-1,20*2,00*2		-4,80		
		severní fasáda-sokl:5,53*0,65		3,59		
		2,40*0,50		1,20		
		7,60*(0,65+0,80)/2		5,51		
		severní fasáda-ostění:0,30*(1,20+2,00*2)*2		3,12		
		východní fasáda:19,78*7,70		152,31		
		-1,22*2,00*8		-19,52		
		východní fasáda-sokl:19,78*(0,65+0,35)/2		9,89		
		východní fasáda-ostění:0,30*(1,22+2,00*2)*8		12,53		
		sokl pod úrovní terénu:2,00*(22,34+23,89+29,38+7,615+5,53+2,40)		182,31		
		napojení zateplení:0,78*2*7,90		12,32		
53	978036121R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 10 %	m2	127,64	20,00	2 552,89
		východní fasáda:18,43*7,957		146,65		
		-1,91*2,00*10		-38,20		
		-1,78*2,30		-4,09		
		-1,78*4,00		-7,12		
		východní fasáda-sokl:18,43*(0,35+0,50)/2		7,83		
		východní fasáda-ostění:0,30*(1,91+2,00*2)*10		17,73		
		0,30*(1,78+2,30*2)		1,91		
		0,30*(1,78+4,00*2)		2,93		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				63 837,06
Díl:	99	Přesun hmot				
54	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	271,86	786,00	213 683,21
	Celkem za	99 Přesun hmot				213 683,21
Díl:	999	Vedlejší rozpočtové náklady				
55	R	dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	30 000,00	30 000,00
56	R	architektonický dozor	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
57	R	TDI	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
58	R	Koordinátor BOZP	kpl	1,00	18 000,00	18 000,00
	Celkem za	999 Vedlejší rozpočtové náklady				66 000,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				
59	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	252,64	58,00	14 652,98
		sokl:2,50*(22,34+23,89+39,28+7,615+5,53+2,40)		252,64		
60	711142559RT2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	252,64	382,00	96 507,53
		sokl:2,50*(22,34+23,89+39,28+7,615+5,53+2,40)		252,64		
61	711501020RZ1	Ochrana proti radonu novová folie vodorovná včetně dodávky folie a doplňků	m2	111,16	378,00	42 018,67
		sokl:1,00*(22,34+23,89+39,28+7,615+5,53+2,40)*1,10		111,16		
62	711502020RZ1	Ochrana proti radonu novová folie svislá včetně dodávky folie a doplňků	m2	233,44	397,00	92 674,53
		sokl:2,10*(22,34+23,89+39,28+7,615+5,53+2,40)*1,10		233,44		
63	62852265	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	277,90	436,00	121 164,97

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		sokl: 2,50*(22,34+23,89+39,28+7,615+5,53+2,40)*1,10		277,90		
		sokl:				
64	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	1,66	5 000,00	8 284,54
Celkem za		711 Izolace proti vodě				375 303,21
Díl:	713	Izolace tepelné				
65	713131131R00	Montáž kontaktního zateplení polystyrenové desky včetně kotev	m2	884,66	595,00	526 371,69
		východní fasáda-břizolit: 18,43*7,957		146,65		
		-1,91*2,00*10		-38,20		
		-1,78*2,30		-4,09		
		-1,78*4,00		-7,12		
		jižní fasáda: 23,89*8,00		191,12		
		-(1,22*2,00*17+2,20*2,923)		-47,91		
		jižní fasáda-zádveří: 1,20*(2,923*2+2,22)		9,68		
		západní fasáda: 22,34*7,70		172,02		
		-(1,20*2,00*10+0,60*0,40)		-24,24		
		severní fasáda: 7,70*(5,53+2,40+7,60)		119,58		
		-1,20*2,00*2		-4,80		
		východní fasáda: 19,78*7,70		152,31		
		-1,22*2,00*8		-19,52		
		východní fasáda-břizolit-ostění: 0,38*(1,91+2,00*2)*10		22,46		
		0,38*(1,78+2,30*2)		2,42		
		0,38*(1,78*4,00*2)		5,41		
		jižní fasáda-ostění: 0,38*(1,22+2,00*2)*17		33,72		
		západní fasáda-ostění: 0,40*(1,20+2,00*2)*10		20,80		
		0,40*(0,60+0,40*2)		0,56		
		severní fasáda-ostění: 0,40*(1,20+2,00*2)*2		4,16		
		východní fasáda-ostění: 0,26*(1,22+2,00*2)*8		10,86		
		krajní svislá profilace: 0,78*2*8,00		12,48		
		sokl: 1,25*(22,34+23,89+39,28+7,615+5,53+2,40)		126,32		
66	283754901	Deska polystyrenová fasádní grafitová tl. 40 mm ostění	m2	115,45	285,00	32 903,62
		východní fasáda-břizolit-ostění: 0,38*(1,91+2,00*2)*10*1,15		25,83		
		0,38*(1,78+2,30*2)*1,15		2,79		
		0,38*(1,78*4,00*2)*1,15		6,22		
		jižní fasáda-ostění: 0,38*(1,22+2,00*2)*17*1,15		38,78		
		západní fasáda-ostění: 0,40*(1,20+2,00*2)*10*1,15		23,92		
		0,40*(0,60+0,40*2)*1,15		0,64		
		severní fasáda-ostění: 0,40*(1,20+2,00*2)*2*1,15		4,78		
		východní fasáda-ostění: 0,26*(1,22+2,00*2)*8*1,15		12,49		
67	283754904	Deska polystyrenová fasádní grafitová tl. 80 mm	m2	14,35	420,00	6 027,84
		krajní svislá profilace: 0,78*2*8,00*1,15		14,35		
68	283754906	Deska polystyrenová fasádní grafitová tl. 120 mm	m2	764,17	448,00	342 348,12
		východní fasáda-břizolit: 18,43*7,957*1,15		168,64		
		-1,91*2,00*10		-38,20		
		-1,78*2,30		-4,09		
		-1,78*4,00		-7,12		
		jižní fasáda: 23,89*8,00*1,15		219,79		
		-(1,22*2,00*17+2,20*2,923)		-47,91		
		jižní fasáda-zádveří: 1,20*(2,923*2+2,22)*1,15		11,13		
		západní fasáda: 22,34*7,70*1,15		197,82		
		-(1,20*2,00*10+0,60*0,40)		-24,24		

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		severní fasáda:7,70*(5,53+2,40+7,60)*1,15		137,52		
		-1,20*2,00*2		-4,80		
		východní fasáda:19,78*7,70*1,15		175,15		
		-1,22*2,00*8		-19,52		
69	28376313	Deska Styrodur 1250 x 600 x 60 mm zelená sokl	m2	145,27	795,00	115 486,95
		sokl:1,25*(22,34+23,89+39,28+7,615+5,53+2,40)*1,15		145,27		
70	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	5,88	3 500,00	20 590,61
	Celkem za	713 Izolace tepelné				1 043 728,83
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
71	721242116R00	Lapač střešních splavenin DN 125 dodávka a montáž	kus	5,00	3 875,00	19 375,00
		jižní fasáda:2		2,00		
		severní fasáda:1		1,00		
		východní fasáda:1		1,00		
		1		1,00		
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				19 375,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
72	764321821R00	Demontáž oplechování říms, do rš 500 mm	m	66,01	38,00	2 508,38
		jižní fasáda-střední římsa:23,89		23,89		
		východní fasáda-střední římsa:19,78		19,78		
		západní fasáda-střední římsa:22,34		22,34		
73	764331260R00	Lemování z poplast plechu , rš 125 mm oplechování soklu	m	111,16	345,00	38 350,37
		sokl:(22,34+23,89+39,28+7,615+5,53+2,40)*1,10		111,16		
74	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 400 mm	m	66,42	38,00	2 523,96
		jižní fasáda:1,22*17		20,74		
		severní fasáda:1,22*2		2,44		
		východní fasáda:1,91*10+1,78*1		20,88		
		1,22*8		9,76		
		západní fasáda:1,20*10		12,00		
		0,60*1		0,60		
75	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	40,26	40,00	1 610,28
		jižní fasáda:8,00*2		16,00		
		severní fasáda:7,70		7,70		
		východní fasáda:(7,957+0,50)		8,46		
		(7,70+0,40)		8,10		
76	764711116U00	Oplechování parapetu rš 300-500 poplastovaný plech	m	73,06	482,00	35 215,88
		jižní fasáda:1,22*17*1,10		22,81		
		severní fasáda:1,22*2*1,10		2,68		
		východní fasáda:1,91*10*1,10+1,78*1*1,10		22,97		
		1,22*8*1,10		10,74		
		západní fasáda:1,20*10*1,10		13,20		
		0,60*1*1,10		0,66		
77	764721113U00	Oplechování říms rš 200 poplastovaný plech	m	72,61	368,00	26 720,85
		jižní fasáda-střední římsa:23,89*1,10		26,28		
		východní fasáda-střední římsa:19,78*1,10		21,76		
		západní fasáda-střední římsa:22,34*1,10		24,57		
78	764751113U00	Odpadní trouba poplastovaný plech DN 120	m	44,28	785,00	34 761,92
		jižní fasáda:8,00*2*1,10		17,60		
		severní fasáda:7,70*1,10		8,47		
		východní fasáda:(7,957+0,50)*1,10		9,30		
		(7,70+0,40)*1,10		8,91		

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
79	764751133U00	Odpadní trouba koleno vrchní DN 120 poplastovaný plech	kus	5,00	875,00	4 375,00
		jižní fasáda:2		2,00		
		severní fasáda:1		1,00		
		východní fasáda:1		1,00		
		1		1,00		
80	764751143U00	Odpadní výtokové koleno odpad D 120 poplastovaný plech	kus	5,00	875,00	4 375,00
		jižní fasáda:2		2,00		
		severní fasáda:1		1,00		
		východní fasáda:1		1,00		
		1		1,00		
81	764751152U00	odskok trubry odpad D 120mm poplastovaný plech	kus	5,00	875,00	4 375,00
		jižní fasáda:2		2,00		
		severní fasáda:1		1,00		
		východní fasáda:1		1,00		
		1		1,00		
82	764751167U00	mezikus odskoku DN 120mm poplastovaný plech	kus	5,00	875,00	4 375,00
		jižní fasáda:2		2,00		
		severní fasáda:1		1,00		
		východní fasáda:1		1,00		
		1		1,00		
83	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,89	3 500,00	3 130,02
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				162 321,67
Díl:	M21.1	Zemní práce				
84	210220101R00	Vodiče svodové FeZn D do 10, Al 10, Cu 8 +podpěry	m	46,75	195,00	9 116,25
		jižní fasáda:8,50*1,10		9,35		
		západní fasáda:8,50*1,10		9,35		
		severní fasáda:8,50*1,10		9,35		
		východní fasáda:8,50*2*1,10		18,70		
85	210220231R00	Tyč jímací s upevněním	kus	5,00	422,00	2 110,00
		jižní fasáda:1		1,00		
		západní fasáda:1		1,00		
		severní fasáda:1		1,00		
		východní fasáda:2		2,00		
86	210220302R00	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/	kus	10,00	98,00	980,00
		jižní fasáda:1*2		2,00		
		západní fasáda:1*2		2,00		
		severní fasáda:1*2		2,00		
		východní fasáda:2*2		4,00		
87	210220372R00	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva	kus	5,00	425,00	2 125,00
		jižní fasáda:1		1,00		
		západní fasáda:1		1,00		
		severní fasáda:1		1,00		
		východní fasáda:2		2,00		
88	210220401R00	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota	kus	5,00	40,00	200,00
		jižní fasáda:1		1,00		
		západní fasáda:1		1,00		
		severní fasáda:1		1,00		
		východní fasáda:2		2,00		
89	R	demontáž svítidla u vstupu	ks	1,00	125,00	125,00

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/001 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any	Oprava fasády objektu - ZŠ Hvožd'any

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
90	R	Montáž svítidla vstup včetně úpravy elektrorozvod	kpl	1,00	12 500,00	12 500,00
91	R	Dodávka svítidla vstup dle výběru předpoklad	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
92	R	Demontáž svodové vodiče hromosvodu	m	42,50	95,00	4 037,50
		jižní fasáda:8,50		8,50		
		západní fasáda:8,50		8,50		
		severní fasáda:8,50		8,50		
		východní fasáda:8,50*2		17,00		
Celkem za		M21.1 Zemní práce				33 693,75
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
93	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	72,40	435,00	31 495,93
94	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	72,40	256,00	18 535,54
95	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	72,40	264,00	19 114,77
96	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 086,07	25,00	27 151,67
97	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	72,40	415,00	30 047,84
98	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	289,62	200,00	57 923,55
99	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	72,40	148,00	10 715,86
100	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	72,40	19,00	1 375,68
101	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	72,40	1 275,00	92 315,66
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				288 676,51

Oprava fasády objektu ZŠ Hvoždany	2023					
	V.23	VI.23	VII.23	VIII.23	IX.23	X.23
Zemní práce						
Základové konstrukce						
Svislé konstrukce						
Vodorovné konstrukce						
Komunikace						
Úpravy povrchů vnější						
Doplňující práce na komunikaci						
Lešení a stavbení výtahy						
Bourání konstrukcí						
Prorážení otvorů						
Přesn hmot						
Vedlejší rozpočtové náklady						
Izolace proti vodě						
Izolace tepelné						
Vnitřní kanalizace						
Konstrukce klempířské						
Přesuny suti a vybouraných hmot						

