

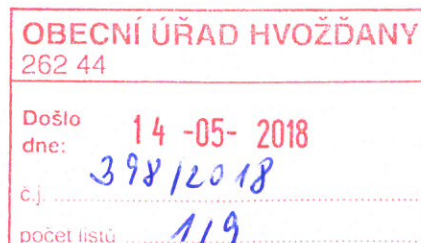
Smlouva o dílo

1) **Název akce :** „*STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ ŠPEJCHARU - PRAVÁ ČÁST STŘECHY*“

2) **Místo stavby :** k. ú. Hvoždany

3) **Smluvní strany :**

Objednatel : Obec Hvoždany
Hvoždany 80, PSČ: 262 44
Odpovědný zástupce : Markéta Balková, starostka
Bankovní spojení : 3527211369/0800
IČO: 00242292 **Telefon :** +420 724 705 685



a

Zhotovitel : STAFIS-KT s.r.o.

Odpovědný zástupce : Ing. Libor Smolík
Bankovní spojení : KB Horažďovice, 78-2780780237/0100
IČO : 25219090 **Telefon :** 724 230 679 **Fax :**
DIČ : CZ25219090

4) **Předmět smlouvy, označení a rozsah prací:**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební dílo „*STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ ŠPEJCHARU - PRAVÁ ČÁST STŘECHY*“ - v rozsahu prací dle oceněného výkazu výměr.

5) **Podklady a dispozice:**

Nedílnou součástí smlouvy projektová dokumentace zpracovaná společností je položkový rozpočet, schválený objednatelem a zhotovitelem. Podrobnosti o provedení prací, jakož i případné změny v postupu prací budou projednány pověřenými zástupci obou smluvních stran a potvrzeny podpisem. Objednatel předal zhotoviteli vyhotovení odsouhlaseného projektu zpracovaného společností S-B s.r.o., se sídlem Husova 332, 264 01 Sedlčany, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 58265, IČO: 256 52 362 a závazné stanovisko

6) **Dodací lhůty:**

Práce, které jsou předmětem této smlouvy, provede zhotovitel v termínech:

předání staveniště: do 14 dnů po schválení dotace, zašle objednatel zhotoviteli výzvu k zahájení prací.
termín dokončení: 10/2018

V případě, že výzva objednatele k zahájení prací bude zaslána později než tři měsíce před termínem dokončení, může být tento na základě žádosti zhotovitele prodloužen, tak, že nebude kratší než tři měsíce.

Způsob předání: písemným zápisem

7) Údaje cenové a fakturační:

Cena ve výši :	Provedení prací v ceně bez DPH	938 569,35,-Kč
	DPH 21 %	197 099,56,- Kč
	Cena včetně DPH	1 135 668,91,- Kč

je konečná, nepřekročitelná a oceněna položkovým rozpočtem.

Případné změny a rozšíření díla budou oceněny dle položek z nabídky. Ostatní položky, které nebudou v nabídce obsaženy, budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných ÚRS Praha platných pro daný rok, které budou sníženy o 10%. Položky, které nebudou obsaženy v nabídce ani ÚRS Praha, budou oceněny na základě dohody smluvních stran - obvyklá cena. Případné změny schvaluje vždy objednatel, a to před jejich provedením.

Způsob placení:

Fakturace bude provedena po předání díla, a to na základě předávacího protokolu potvrzeného objednatelem.

Splatnost faktury činí 30 dní od jejího doručení.

8) Smluvní dodatky:

Ke změně, doplnění nebo zrušení této smlouvy může dojít jen písemným dodatkem, potvrzeným oběma smluvními stranami. V náležitostech touto smlouvou neřešených, platí ustanovení obchodního zákoníku.

Objednatel odpovídá za škody, které vzniknou v důsledku dodaných vadných podkladů zhotoviteli či třetím osobám.

9) Zvláštní ujednání:

a) Odpovědné osoby, zmocněné k jednání:

Za objednatele:	MarkétaBalková, starostka Tel.: +420 420 724 705 685
Za zhotovitele:	Ing. Libor Smolík Tel.: 724 230 679

b) Objednatel se zavazuje zajistit vstupy na pozemky.

c) Zhotovitel si zajistí vyjádření zodpovědných organizací o existenci elektrických a telefonních kabelů, vodovodů, parovodů, plynovodů, ropovodů, meliorací a všech podzemních zařízení v prostoru provádění prací včetně jejich vytýčení před termínem zahájení prací.

d) Objednatel předá zhotoviteli staveniště (pracoviště) v termínu, prosté právních i fyzických vad. Při předání staveniště (pracoviště) předá též napájecí místa elektrické energie příjezdové cesty, zemníky a deponie vytěžené zeminy a další náležitosti územního plánu, nezbytné k provádění prací ve smyslu smlouvy.

e) Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Obě strany se zavazují reagovat na zápis ve stavebním deníku nejpozději do tří dnů.

f) Objednatel má právo od smlouvy odstoupit, a to bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude přidělena dotace na provedení akce, a to v min. výši 50 % celkových nákladů akce. Objednatel je o této skutečnosti povinen informovat zhotovitele do 5 pracovních dnů ode dne, kdy se o přidělení či nepřidělení dotace dozví.

10) Odpovědnost za vady:

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání. Tyto vady je objednatel povinen reklamovat v zápisu o předání a převzetí díla. Zároveň je povinen navrhnout způsob odstranění vady, resp. způsob vyřízení reklamace.

Zhotovitel dále odpovídá za vady, které se objeví v průběhu záruční lhůty v délce 60 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet od data předání a převzetí díla (prací).

Vady zjištěné v záruční lhůtě je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně, nejpozději však do 15 dnů po jejich zjištění. V opačném případě odpovědnost za tyto vady zaniká. Písemná reklamace musí obsahovat popis vady.

Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v záruční lhůtě, pokud byly způsobeny vnějšími okolnostmi a nezpůsobil je zhotovitel.

Záruka se nevztahuje na běžnou údržbu objektů.

Objednatel je povinen vytvořit podmínky pro odstranění reklamované vady.

11) Penalizační podmínky:

- a. 0,5% z nabídkové ceny za nesplnění termínu realizace – za každý den prodlení
- b. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků se sjednává ve výši 1 tis. Kč, za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění. Termín pro odstranění vad a nedodělků se stanovuje na 10 dní od doručení oznámení zadavatele zhotoviteli.
- c. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1 tis. Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění, případně do doby úhrady faktury vystavené zadavatelem za náklady spojené s odstraněním vad v případě, že zadavatel bude nucen tyto vady pro nečinnost zhotovitele opravit na vlastní náklady.
- d. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- e. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena. Smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.
- f. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla souhlasí s výší smluvních pokut a považují je za přiměřené.

12) Další ujednání:

Zhotovitel se podpisem této smlouvy stává podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

Kontrola prací před zakrytím.

Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce odběratele písemný souhlas ve

stavebním deníku. Toto prověření provede pracovník odběratelské kontroly do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele zápisem, ve stavebním deníku.

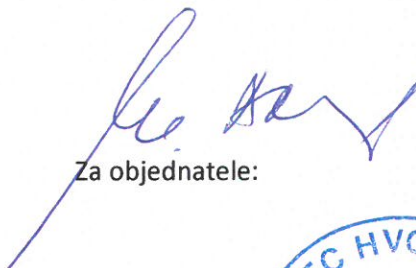
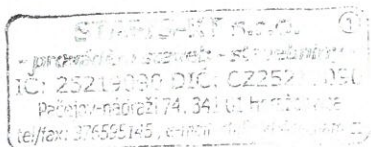
Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Pačejově, dne 5.3.2018

Ve Hvoždanech dne 27. 3. 2018



Za zhotovitele:



Za objednatele:

Přílohy smlouvy:

1. položkový rozpočet



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 16011 Oprava krovu a výměna krytiny, Špýchar Hvožd'any
Objekt: 03 Pravá část střechy
Rozpočet: 301 Oprava krovu, výměna krytiny

Objednatel: Obec Hvožd'any IČO: 00242292
 DIČ: CZ00242292
 26244 Hvožd'any

Zhotovitel: STAFIS-KT s.r.o. IČO: 25219090
 Pačejov - nádraží 74 DIČ: CZ25219090
 341 01 Horažďovice

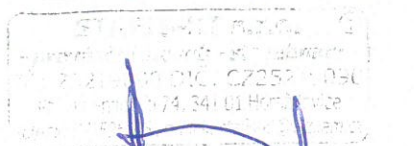
Rozpis ceny	Celkem
HSV	78 173,05
PSV	758 396,30
MON	58 000,00
Vedlejší náklady	44 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	938 569,35

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	938 569,35 CZK
Základní DPH	21 %	197 099,56 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 135 668,91 CZK

vč. HVOŽD'ANY

dne 27.03.2018



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			3 194,83	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 050,18	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			12 829,50	1
97	Prorážení otvorů	HSV			6 414,75	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			457,41	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			242 089,47	26
764	Konstrukce klempířské	PSV			58 066,21	6
765	Krytiny tvrdé	PSV			433 888,52	46
783	Nátěry	PSV			24 352,10	3
M21	Elektromontáže	MON			58 000,00	6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			47 226,38	5
VN	Vedlejší náklady	VN			44 000,00	5
Cena celkem					938 569,35	100

Položkový rozpočet

S:	16011	Oprava krovu a výměna krytiny, Špýchar Hvozďany
O:	03	Pravá část střechy
R:	301	Oprava krovu, výměna krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				3 194,83
1	622421144R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3	m2	7,33500	435,56	3 194,83
		Omítka nadezdívky z jedné strany : 8,15*2*0,45		7,335		

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				8 050,18
2	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	137,94000	58,36	8 050,18
		lešení pro ošetření krovu : 4,4*(31,35)		137,94		

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				12 829,50
3	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	256,59000	50,00	12 829,50
		6,9*26,9+9,1*7,8		256,59		

Díl: 97		Prorážení otvorů				6 414,75
4	979092119R00	Příplatek za vyklizení ulehle suti přes 10 m	m3	25,65900	250,00	6 414,75
		vyklizení odpadu z půdy před zahájením prací : 0,1*(256,59)		25,659		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				457,41
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,64799	705,89	457,41

Díl: 762		Konstrukce tesařské				242 089,47
6	762112110R00	Montáž konstrukce stěn z řeziva hraněn. do 120 cm2	m	171,09600	81,43	13 932,35
		vyrovnaní krokví pod nové laťování střechy - odhad 20% : 0,2*(8,15*18+2*3+4,5*3+6*3+7,37*34+5,5+3,6+2,6+1,5+12+12)		94,396		
		námětky krokví : (59*1,3)		76,7		

7	762331931R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2, do dl.3 m	m	311,37200	40,00	12 454,88
		vyřezání části poškozených částí krovu - odhad 40% výměny prvků krovu : Krokve, nároží, úžlabí : 0,4*(8,15*18+2*3+4,5*3+6*3+7,37*34+5,5+3,6+2,6+1,5+12+12)		188,792		
		vaznice, sloupky, hambálky, ležatá stolice, pásky : 0,4*(10+13,5+25+20,5+2,55*9+3*8+4,5*3+4*5+3,2*14+1,5*30)		95,7		
		Pozednice : 0,4*(15,15+7,35+27,4+17,3)		26,88		

8	762332933R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 288 cm2	m	311,37200	180,09	56 074,98
9	762342202RT2	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	518,28500	111,92	58 006,46

Plocha střechy : 518,285
6,9*8,15*2+4,3*8,15+(4,8*8,15)/2+(4,8*8,15)/2+16,6*7,37
+22,5*7,37+(5,9*7,37)/2+(5,9*7,37)/2

10	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	518,28500	16,34	8 468,78
11	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	9,99000	550,00	5 494,50
		1,54+8,45		9,99		

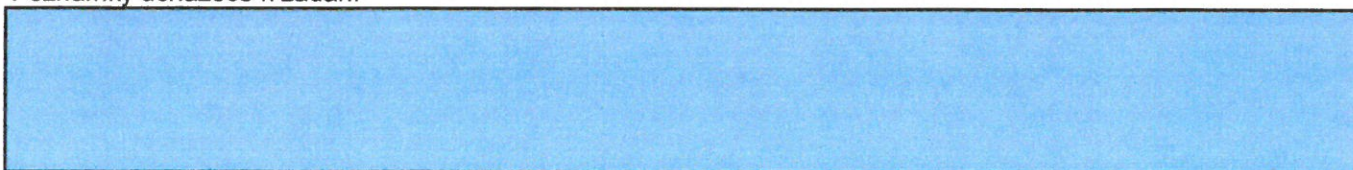
12	60512121R	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I L=4-6 m	m3	8,44968	6 700,00	56 612,86
		řezivo pro doplnění poškozených částí krovu - odhad 40% výměny prvků krovu : Krokve, nároží, úžlabí : 0,4*(8,15*18*0,16*0,16+2*3*0,16*0,16+4,5*3*0,16*0,16+6*3*0,16*0,16+7,37*34*0,16*0,16)		4,45215		
		0,4*(5,5*0,16*0,16+3,6*0,16*0,16+2,6*0,16*0,16+1,5*0,16*0,16+12*0,16*0,16+12*0,16*0,16)		0,38093		

vaznice, sloupky, hambálky, ležatá stolice, pásky : 1,59456
0,4*(10*0,18*0,2+13,5*0,18*0,2+25*0,18*0,2+20,5*0,18*0,2+2,55*9*0,16*0,2+3*8*0,16*0,2)
0,4*(4,5*3*0,14*0,16+4*5*0,14*0,16+3,2*14*0,14*0,16+1,5*30*0,14*0,14) 1,05437
Pozednice : 0,96768
0,4*(15,15*0,18*0,2+7,35*0,18*0,2+27,4*0,18*0,2+17,3*0,18*0,2)

13	605126972R	Fošna SM omít l.jak tl.30-60mm dl.3-5m š.nad 200mm	m3	1,53986	6 355,00	9 785,81
		fošny na vyrovnání krokví, námětky krokví : 0,06*0,15*171,096		1,53986		
14	762 - 01	Opatrné očištění stávajících tesařských prvků	m	467,05800	12,00	5 604,70
		Očištění stávajícího krovu - odhad zbylých 60% : Krokve, nároží, úžlabí : 0,6*(8,15*18+2*3+4,5*3+6*3+7,37*34+5,5+3,6+2,6+1,5+12+12) vaznice, sloupky, hambálky, ležatá stolice, pásky : 0,6*(10+13,5+25+20,5+2,55*9+3*8+4,5*3+4*5+3,2*14+1,5*30) Pozednice : 0,6*(15,15+7,35+27,4+17,3)		283,188 143,55 40,32		
15	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	12,94245	1 209,52	15 654,15
Díl: 764		Konstrukce klempířské				58 066,21
16	764359211R00	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 100 mm, plech barvený	kus	4,00000	456,00	1 824,00
		Kotlík ke svodům : 4		4		
17	764454293R00	Montáž kolena Pz kruhového, barvený	kus	12,00000	123,84	1 486,08
		Položka je určena pro montáž hotových (předvyrobených nebo nakoupených) prvků. Dodávka těchto prvků se ocení Kolena ke svodům : 3*4		12		
18	764331260R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 660 mm	m	31,04000	240,79	7 474,12
		oplechování zdiva nadezdívky : 8,15*2+7,37*2		31,04		
19	764352215U00	Mtž Pz žlab háky půlkruhové, barvené	kus	58,00000	44,52	2 582,16
		Montáž nových háků : 58		58		
20	764355201R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové,rš 500 mm, barvený	m	67,20000	303,04	20 364,29
		Nové žlaby : 67,2		67,2		
21	764355801R00	Demontáž žlabů oblých, rš 500 mm, do 45°	m	67,20000	42,24	2 838,53
		Demontáž stávajících žlabů : 6,9+15,6+27,85+16,85		67,2		
22	764392250R00	Úžlabí z Pz plechu, rš 660 mm	m	12,00000	223,61	2 683,32
		Úžlabí : 12		12		
23	764392851R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 45°	m	12,00000	23,15	277,80
24	764454204R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm, barvený	m	34,00000	347,83	11 826,22
		Nové svody : 8,5*4		34		
25	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 100 mm	m	8,50000	28,43	241,66
26	55352214.AR	Koleno d 100 mm 72° plech pozinkovaný, barvené	kus	12,00000	475,00	5 700,00
27	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,58918	1 303,55	768,03
Díl: 765		Krytiny tvrdé				433 888,52
28	765311523RT1	Krytina z bobrovek stěch slož.,korunová, na sucho, vč. tašky poloviční, okapové a větrací	m2	518,28500	624,94	323 897,03
		Dodávka a montáž základní tašky, poloviční, okapové a větrací včetně pokrývačské malty. Spotřeba 38 ks/m2.				
29	765311534R00	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.1 nosovými, do malty	m	33,80000	584,10	19 742,58
		Hřeben střechy : 11,4+22,4		33,8		
30	765311544R00	Nároží bobrovka, hřebenáči č.1 nos. do malty	m	12,00000	699,83	8 397,96
		Nároží : 12		12		
31	765311551RT1	Zakončení štítových hran bobrovkou s ozubem, bobrovka okrajová	m	31,04000	372,69	11 568,30
		Ukončení u nadezdívek : 2*8,15+7,37*2		31,04		
32	765311583R00	Bobrovka - připevnění a uchycení tašek	m	55,04000	136,54	7 515,16
		úžlabí : 2*12		24		
		dořezání u nadezdívky : 8,15*2+7,37*2		31,04		
33	765311810R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do suti	m2	518,28500	59,68	30 931,25

34	998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	38,91961	818,00	31 836,24
Díl: 783		Nátěry				24 352,10
35	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem 2x	m2	583,42352	41,74	24 352,10
		fošny na vyrovnání krokví, námětky krokví : 171,096*(2*0,06+2*0,15)		71,86032		
		Krokve, nároží, úžlabí : (8,15*18+2*3+4,5*3+6*3+7,37*34+5,5+3,6+2,6+1,5+12+12)*0,16*4		302,0672		
		vaznice, sloupky, hambálky, ležatá stolice, pásky : (10+13,5+25+20,5)*0,18*2+(10+13,5+25+20,5)*0,2*2+(3,2*14)*0,14*2+(3,2*14)*0,16*2		79,32		
		(2,55*9+3*8)*0,16*2+(2,55*9+3*8)*0,2*2+(4,5*3+4*5)*0,14*2+(4,5*3+4*5)*0,16*2+(1,5*30)*0,14*4		79,104		
		Pozednice : (15,15+7,35+27,4+17,3)*0,18*2+(15,15+7,35+27,4+17,3)*0,2*2		51,072		
Díl: M21		Elektromontáže				58 000,00
36	210200020RA0	Hromosvod	kompl	1,00000	58 000,00	58 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				47 226,38
37	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t	3,70300	2 425,62	8 982,07
38	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	38,71352	112,58	4 358,37
39	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	38,71352	220,00	8 516,97
40	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	38,71352	110,00	4 258,49
41	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	38,71352	166,73	6 454,71
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
42	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	38,71352	14,66	567,54
43	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	38,71352	203,91	7 894,07
		Včetně případného složení na staveništní deponii.				
44	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	38,71352	160,00	6 194,16
Díl: VN		Vedlejší náklady				44 000,00
45	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	14 000,00	14 000,00
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				
46	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
Celkem						938 569,35

Poznámky uchazeče k zadání



Handwritten signature and stamp in blue ink.

